

第3屆第2次定期會市政總質詢 108年11月11日(第24次會議)

議員質詢順序：邱莉莉、黃麗招、杜素吟

記錄：沈怡華

主席：(盧議員崑福)

主席宣布今天的會議正式開始，臺南市政府黃市長、方秘書長、各局處首長、新聞媒體各位好朋友、議會各位同仁及電視機前敬愛的各位鄉親大家好。今天是11月11日星期一，也是臺南市議會第3屆第2次定期會第24次會議。今天上午的議程為市政總質詢，質詢的順序為邱莉莉議員、黃麗招議員、杜素吟議員，首先先請邱莉莉議員質詢，時間50分鐘，邱議員請。

邱議員莉莉：

謝謝主席，市長跟各位主管先進，今天是光棍節，先祝大家光棍節快樂。主席好像也是光棍，大家輕鬆一點。今天剛好是光棍節，來討論這個議題非常適合，民政局局長，在你就任後這一年人口的問題你有沒有去注意？還有人口的結構有沒有什麼樣的變化？

民政局顏局長振標：

謝謝議員的指教，在議會裡面聽到很多議員……

邱議員莉莉：

不要講多餘的話，就是提到什麼變化，不是聽到議員的話，那是你的主項。

民政局顏局長振標：

對，有減少的趨勢，是出生。

邱議員莉莉：

有減少的趨勢。

民政局顏局長振標：

出生有減少。

邱議員莉莉：

是因為少子化的關係嗎？

民政局顏局長振標：

對。

邱議員莉莉：

是因為少子化的關係，好，請坐。經發局郭局長，您就任以來，就臺南市的人口問題，你有沒有考量到？因為你是經濟命脈的大掌櫃。你應該知道臺南市目前的人口政策跟人口結構有什麼變化？

經濟發展局郭局長阿梅：

跟議座報告，我是覺得年輕人這一塊是經濟發展局要去努力的一塊。

邱議員莉莉：

年輕人這一塊？

經濟發展局郭局長阿梅：

對，是。

邱議員莉莉：

您發現年輕人這一塊，好，請坐。顏局長，你現在在準備年底，就是明年1月11日

總統跟立委的選舉，現在臺南市的立委增加一席，為什麼會增加一席？

民政局顏局長振標：

其實是從區域去考量，每個區域用 30 萬人做一個單位，我們有 180 幾萬人。

邱議員莉莉：

是用區域去考量。

民政局顏局長振標：

還有人口。

邱議員莉莉：

人口？臺南市人口沒有增加為什麼會增加一席立委？

民政局顏局長振標：

就是用 30 萬為一個單元，我們有 180 幾萬，變成六個區。

邱議員莉莉：

所以有很多名嘴，尤其是房地產的名嘴在公開的政論性節目說，臺南市的房地產一片看好，因為增加了一席立委，所以是人口增加，你覺得這個說法如何？

民政局顏局長振標：

也不盡然是正確，我們有些地區是真的有增加。

邱議員莉莉：

不盡然正確，局長先請坐。臺南市從 107 年 11 月開始，連 10 黑，人口 10 個月都是負成長。到 107 年 11 月還有正的，到 108 年 1 月每個月、連 10 個月的負成長，一直減少，它也不是交錯，是每個月連續減少，我擔心這會變成一個趨勢。市長，知不知道這件事情？市長，先請坐，先說知道或不知道這件事情？知道。好，看下一頁，跟六都來做個比較，合併升格是 99 年 12 月，到現在 108 年 10 月。新北市、桃園市、臺中市人口都增加了 10 至 20 幾萬，臺南市的總人口數才增加了 7,410 人，不是萬，嚇死人了。高雄市減少了 356 人，可見的南二都在人口結構上面，並沒有共伴效應，反而是北三都磁吸，把它吸過去了。那臺北市你說人口減少是因為物價比較高，生活不容易，房價也比較高。年輕人就選擇在周邊的衛星城市像新北市或桃園市，桃園市是增加最多的，尤其桃園市在合併升格之後，這幾年表現的非常亮麗，臺中市也增加了 16 萬人。唯臺南市 10 年來增加了 7,410 人，我覺得這個是一個很讓人憂心的事情，尤其是臺南市從去年 12 月到今年的 10 月，就是現在，臺南市的人口數悄悄的蒸發了 2,000 多人，188 萬 3,000 人到 188 萬 1,000 人，這 2,000 多人跑到哪裡去了？民政局長你說你有在注意人口數減少，你覺得這是什麼原因？這個會變成一個趨勢，每個月都在減少，你不擔心嗎？

民政局顏局長振標：

其實這裡頭有自然增加減少或社會增加減少的問題。

邱議員莉莉：

你說自然增加減少、社會增加減少，社會增加率一定不大，因為從人口的遷移就知道，你剛剛講的自然增加減少就是出生率低。出生率低，你發了那麼多的津貼，出生率還是一樣低，你獎勵了那麼多的結婚配套，一直跟人家講這是一個合宜結婚生子創業的基地，但是自然增加率低、社會增加率低，那你的城市競爭力在哪裡？請問你，你知不知道？

民政局顏局長振標：

其實這個問題也是很……

邱議員莉莉：

好，請坐。環保局陳局長，我剛剛很沒有禮貌的請教了你，你說你 65 年次，43 歲，你是臺南人嗎？

環保局林局長淵淙：

高雄人。

邱議員莉莉：

高雄人，那你為什麼來臺南？因為有工作找你來，是不是？請坐。交通局長，我剛剛也請教你了，你 60 年次 48 歲，那你為什麼來臺南？

交通局王局長銘德：

來這邊工作、就職。

邱議員莉莉：

來這邊工作，非常好，請坐。再跟大家報告一個驚人的事實，臺南市從合併升格到現在，不管是去年連 10 黑的人口數減少，且 20 歲到 49 歲的青年人口蒸發了 6 萬 7,000 人。合併升格之前，臺南市 20 歲到 49 歲的有將近 90 萬人，現在不到 83 萬人。這些年齡層，像環保局長跟交通局長，都是社會的頂尖分子，他們的勞動力跟消費力是最高的，剛剛我有問他們，如果不是有工作，我想他們兩個也不會來臺南。所以這就是臺南留不住青年非常重要的原因，你有沒有想過在這短短的 10 年間，最頂尖、最壯年的 20 到 49 歲的青年人口掉了 6 萬多人，那我們來看市長你的青年政策。市長選舉的時候提出幾個政策，這都是中央政策包括租金補貼、包租代管、社會宅，有一個比較不一樣的是用新農業的技術，用創生城鄉讓青年人返鄉，在 3 月份第一次的市政報告，這個都做了，青年創業基地，是之前舊議會一直爭取的預算去做匡列的，還有一些訓練課程，那我們就來看看經過一年，這一年內市長有關於青年政策的政績部分，除了辦就業博覽會、創業基地、托嬰托育補助這也是中央的，單身及鼓勵再婚，鼓勵婚育津貼這也是中央的，包租代管也是中央的，那社會宅是我們即將要推的。我們就來檢視這一些的青年政策，還有就是規劃 2020 年委外辦理市場整合招商計畫，我光是問這個招商計畫就好，經發局郭局長，我們找一些示範的傳統市場，讓年輕人的文創精神進入到傳統市場，我們希望把傳統市場改變成比較亮麗、乾淨的場域。我們只有希望他們去做文創的更改，我們有沒有釋出些體質比較弱的，用最低的租金租給年輕人，只要是 20 歲到 49 歲，希望創業，免費給他們都好，只要他們去帶動市場的生機，我覺得為什麼只是規劃委外辦理？我們很多事情都是規劃委外辦理，那臺南市政府要做什麼？你剛說青年這一塊要加油？怎麼加油？

經濟發展局郭局長阿梅：

報告議座，我們最近剛推了保安市場，就是依照議座這樣的想法。先用徵選就是競賽，用青年有創意的攤販進駐，租金免費。

邱議員莉莉：

局長，剛剛跟您講的，就是示範場域要維持多久？不是今天做了，文創進去 opening 很開心，要怎麼去維持，這是非常重要的，您先請坐。

經濟發展局郭局長阿梅：

Ok，了解。

邱議員莉莉：

我們就來看看這些青年政策，我們認為真的是交差了事，市長，我不是故意要這樣說您，我們一項一項來檢視。第一項，請問一下，臺南市今年開了公共政策參與平臺，很不好意思問一下趙主委，這個公共政策參與平臺，我們只要點選到行政院內直轄市有參與的就有，再點選到臺南市，請問今年做了幾個議題？

研究發展考核委員會趙主委卿惠：

今年大概有地方型的，像之前有一些前瞻的軌道，軌道的部分我們也放在上面。

邱議員莉莉：

主委，你只要告訴我幾個議題。

研究發展考核委員會趙主委卿惠：

印象中在今年應該有兩個議題。

邱議員莉莉：

好，主委請坐。公共政策參與平臺開放從今年到現在，只有丟出7個議題，7個議題裡面最多民眾發言數的是交通跟社會，其他的發言數留言幾乎是零或是1。交通局局长，請教你在5月17日到6月17日，交通局曾經因為如何進一步提升民眾搭大臺南公車意願而做公共參與平臺的提問，這40個留言數你們有參考嗎？還是你不知道，不知道就說不知道。

交通局王局長銘德：

不知道。

邱議員莉莉：

不知道，好，請坐。社會局長，9月1日到14日有一個題目是對於廣設公共托嬰，打造友善育兒環境有任何建議或看法，有43個留言，你有看過嗎？

社會局黃局長志中：

沒有看過。

邱議員莉莉：

沒有看過，好，請坐。公共政策參與平臺乏人問津，有上去點選留言的都是跟自身有關係的交通跟社會，這個留言的數目40個、30個、43個，有的甚至於只有1個，你這一些沒有辦法拿來當作施政的參考，請問這個公共政策參與平臺要幹什麼？然後業務單位的主管不知道。再來，青年創業是最接地氣的，市長你辯論的時候聽說你創業過，但是失敗了，開過陽春麵店。經發局郭局長，有關青年創業貸款，我們已經行之有年，請問青年來核貸的有多少？

經濟發展局郭局長阿梅：

不瞞議座，事實上是個位數。

邱議員莉莉：

很好，我覺得你有誠實。因為所謂的青年創業貸款，在過去是叫中小企業信用保證專案貸款，去年107年9月才把青年創業4個字加進去，那你執行的這幾年來，在市長的工作報告裡面有寫到總共執行了870萬，對不對？可是，您剛剛非常誠實，有關青年

創業的是 0，都是中小企業的貸款，只有一個來詢問，為什麼？

經濟發展局郭局長阿梅：

好，這個我要做個回應，這個大概就是上一任市長，他認為中央已經有青輔會就有針對青年在做貸款，而且他們的條件事實上也比地方好，地方的角色定位是在如果在中央申請不到的話，才到地方，所以基本上地方的案件就比較少。

邱議員莉莉：

請問局長你現在所處的市，是院轄市還是省轄市還是直轄市？

經濟發展局郭局長阿梅：

院轄市。

邱議員莉莉：

是院轄市？臺南市是院轄市？臺南市是直轄市。臺南市是直轄市跟中央的位階差不多是要平行了，中央補不到的你要因地制宜來做，我告訴你為什麼青年創業貸款臺南市是零，因為臺南市是唯一一個沒有補助利息的。

經濟發展局郭局長阿梅：

利息有。

邱議員莉莉：

利息有補助，好，下一張。比較六都來說，臺南市是無利息補貼，而且計息是從 2018 年 9 月底開始，如果計息的話貸款年限是 5 年，是按照中華郵政股份有限公司的定期儲金機動利率加年息 1.45% 計息，所以我們是沒有利息補貼，是六都唯一沒有，而且我們是最高，是用中華郵政這一套。你知道嗎？南投縣、基隆市、嘉義縣這種院轄市，他們的經費規模本來就不高，他們都可以無息貸款給青年，為什麼我們不能夠爭取？你都說要以中央為主，中央沒有申請到的地方再來補，難怪很多人都跑了。人家新北市、桃園市、臺北市都是貸款期間利息全額補貼，你看這邊申請的都這麼多件數，臺南市是沒有利息補貼，難怪青年創業貸款為什麼要跟你借，到別的縣市借錢，前面是沒有利息的，不是全部不用利息，不是沒有創業需求，局長先請坐。我要讓你們看的是一個事實，這是青創貸款的部分，再來，青年人先立業但還是要成家，再來看臺南市社會住宅的政策手段有三個，一個是租金補貼、一個是包租代管另一個是公營住宅，租金補貼過去對於 20 歲到 40 歲的單身青年是不補助的，今年開始可以申請補助，結果今年一開始申請每戶補助 2,600 元，單身的申請數就高達 924 件，還有些是沒有申請到的。租金青年婚育每戶補助 3,200 元，也有 713 人申請過關，總計是 1,640 戶，這表示青年人除了創業有需求之外，他們在成家的部分，租金補助對他們來看，2,600、3,200 雖然是杯水車薪，但是為什麼這麼多人來申請？表示臺南青年族群確實存在租屋補助的需求。因為同樣是中央的補助款，我們再來看包租代管，包租代管 3 年國家總共匡列 34 億多經費，臺南市拿到 2 億 4 千 4 百多萬。可是我們從 106 年試辦到現在，媒合的案件只有 387 件，每一年有 8 千多萬包租代管的經費讓我們去做，可是成為華麗的空砲彈。你執行了 3 年，媒合案件數不到 400 件，局長我沒有叫你為什麼站起來？好，請說，莊局長，原因是什麼？

都市發展局莊局長德樑：

謝謝邱議員，事實上包租代管的關鍵點是在房東這一端，當然房客是有他的需求數，所以 106 年試辦以後，107 年正式開辦，數目有逐年遞增，今年度原則上會有兩家的媒

合公司來。

邱議員莉莉：

9 月上網，兩家的招標金額是 1 億 1 千 3 百多萬，是怎麼樣？到明年(109 年)3 億多，2 億 4 千 4 百萬，所以全部的錢都要標出去，因為如果沒有執行，中央就會把錢收回去，所以你要將全部的錢都標出去，我現在要請教的是，這個政策在臺南適不適用，你剛剛講了一個非常好的重點，臺南市的房東很怪異，也不是說很怪異，應該是說很惜屋，所以要把房子委託給你們，他可能不放心，錢沒花完中央收回去，那等於這個政策也是失敗，那為什麼不對中央說臺南市對社會住宅的包租代管部分，在執行上可能會有困難，是否可以轉換成為租屋補貼，可能更貼切。你看，昨天又一個大利多，教育部宣布 5 年 50 億要補助大專院校的床位、宿舍費，這個會不會是疊床架屋？因為這個也算是學生青年住宅，所以你們社會住宅的觀念，我是覺得很奇妙的，局長先請坐。除了包租代管我認為成效不佳以外，你今年 9 月底再標 1 億多出去，我相信到明年的媒合也不漂亮，再來就是公營住宅的部分。我們知道在市長的施政報告裡面有寫，小東路跟北門路就是南二中區，這個地方未來要做 350 戶的公營住宅，請問都發局長，青年宅的比例會是多少？因為我看這個條件，光是回饋計畫就寫了很多，就是這個 BOT 案要這麼多的回饋，局長先請坐，先問一下地政局陳局長，那邊一坪土地大概多少錢？

地政局陳局長淑美：

北門路口是國有財產署的土地。

邱議員莉莉：

大概多少錢，你應該要知道，不然怎麼去做社會住宅？怎麼算成本？你整個 BOT 要本益比還要算效益，如果今天土地的取得成本很高，你又釋出 350 戶的社會住宅，那請問會不會成為 2012 年臺北市跟新北市捷運共構宅日勝生那種狀況？他把你要做回饋計畫的單位做得很好，但是真正身心障礙朋友要住的，壁癌的壁癌、漏水的漏水，管線沒有接好，地政局主持臺南市的地價，你一定要把地價反映給成本，讓市長知道未來那邊社會住宅會發生什麼樣的狀況，臺南市的建商可能都標不到，因為土地太貴了，那是北區的精華地段，那你認為那邊的地價大概是多少？

地政局陳局長淑美：

跟議座報告，我們在那附近的成交價或是像國產署的，在北門路附近沒有什麼成交價，但是中西區衛民街一帶的話，國產署有破百萬的成交價。

邱議員莉莉：

破百萬的成交價，局長請坐。莊局長，破百萬的成交價，未來要怎麼去分配？做了這些回饋計畫之後，青年住宅，因為你是叫社會住宅，那青年可以拿到多少的比例？不知道，因為你們要看 BOT 得標的所提出的配置，剛剛地政局長講了那邊周邊土地的市價，每坪將近百萬，我不知道你的社會住宅有沒有辦法是一個品質又好又有符合生活機能、交通方便的青年宅。

都市發展局莊局長德樑：

是，跟議員報告，有關社會住宅、青年住宅的部分，我們現在是朝兩個途徑在進行，剛才小東路這個案是市政府自建，實際上跟營建署有個磋商，這個案件興建完成之後，租金沒有辦法抵興建成本的部分，中央大概會來補助，所以這個中央會補助 9 億多。

邱議員莉莉：

不要什麼都要靠中央補助，我現在跟您講的是土地成本就是這麼高，現在又要做廣義的社會住宅，最主要是青年宅在到底在社會住宅裡面占了幾成？因為最主要的是我們要鼓勵青年回鄉，請坐。再請教市長，我剛剛給了一些人口的成長數，包括青年政策面對問題，成家立業很重要，市長你也說4年內要有2千戶的社會住宅的政治支票，雖然你是非常保守的去講，但是帳面上有關青年的經費都放在一塊很大的大餅，但事實上並不然。數值蒸發6萬多的人口中堅產業份子，怎麼辦？

黃市長偉哲：

邱議員，我簡單的說，希望這樣的解釋你可以接受。第一個，人口政策的部分，前兩天的新聞，現在全臺灣的出生率都少，不是只有臺南市，都少於10萬。根據人口學家的推估，2050年全臺灣的人口數會跌破2千萬人，大概1千8百多萬人，我們現在是2千3百多萬人，所以面臨的是整個國家的危機。說到臺南您剛剛提到包租代管，您提到今年1月到8月是197件，總共是387件，但是去年全年，因為去年不是我當市長，去年全年才125件，今年1到8月就197件，有增加但是還不夠滿意，我們還要繼續努力。另外，您提到的20歲到49歲的人口，從2010年合併到去年年底2018年少了將近7萬人，這個是我們要檢討的，但是我還不知道其他縣市有沒有這樣子，但是在整體臺灣大環境的人口減少情況下，大家只是變成遷戶口比賽，誰給的福利多青年就來那邊，我覺得這部分我願意在讓年輕人願意留下來的這方面思考，有多少籌碼我會盡力來做。

邱議員莉莉：

謝謝市長，因為我剛剛問了兩個年輕人，兩個年輕人不約而同的都說有工作才來臺南，所以這句話你要聽進去。有工作才來臺南、有機會才來臺南，要不然今天林教授、王教授這些頂尖分子，也不一定落腳到臺南。我為什麼要說這些青年人口政策？不要每次都說中央、國家，你是臺南市的市長，我們為什麼要做那麼多的通盤檢討，例如都發局在這幾年就做了個區域的都市計畫通盤檢討，發現了人口變化的趨勢，所以一定要做施政規劃，是不能或缺的一環。我們來看一個圖表，在都市計畫通盤檢討裡面，就顯示寫得非常清楚，中西區、北區還有南區，在民國115年每4個人中有一個老年人，這個是老化非常嚴重的現象。我們不只年輕人生產力不足夠，社會增加力不夠就是沒有遷徙，自然增加率不夠就是沒有生產，還有沒有結婚的。那我們又變成老化的一個高齡社會，就先以我自己的選區來講好了，北區從合併升格到現在，它的老化指數已經達到123.2%，65歲以上的長輩就有2萬多人，一直在增加。下一張，有9個里是超高齡的里，有12個里是高齡的里，有12個里是高齡化社會，表示其實平均年齡都很高，這個是現況，北區在今年已經有7位百歲的人瑞。所以平均餘命算起來是延長1.95歲至2歲。再看中西區，中西區有10個里是超高齡社會，7個里是高齡社會，3個里是高齡化社會。再看下一張，這個也是65歲以上的長輩有1萬4,566人，所以中西區和北區可以用生活圈的方式來做發展的考量。下一張，我們在整理中西區和北區創生計畫的時候，做一個研究，以西門路為界，你會發現西門路的東西兩側都是高齡社會，沿著海安路鄭仔寮這邊比較年輕是高齡化的社會。可是再看到鐵路的東邊，尤其大開元地區，這邊全部都是超高齡社會。那我們去看這些聚落，有些是過去的舊部落、有一些是眷村，鐵路縫合之後，沿線都是超高齡社會。鐵路縫合之後的北區，周邊還是超高齡社會，但是在城市發展上面

我們還沒有做一個未來的規劃，下一張。這是中西區，中西區在西門路東西兩側也是超高齡社會，也就是說年紀大的長輩都住在西門路的東西兩側，還有鐵路的兩側。未來鐵路縫合之後，你打開一個新興的土地範疇，結果迎接的是超高齡的社會。北區還有 21.4 所謂未開發的土地。再看下一張，這個是從創生計畫現況裡把它拿出來看，北區現況大部分就是有透天住宅，這邊是火車站商圈、成大醫院，再來就是眷村還有傳統聚落。我剛剛講了鐵路沿線地區要嘛是眷村、要嘛是傳統聚落，大開元地區也是舊部落。中西區西門路的沿線有所謂的古蹟區，我們現在唯一一個比較亮眼的就是運河星鑽，還有就是大億麗緻旁邊商事還沒有開發，煙波飯店落腳在那邊。所以事實上我們看中西區跟北區在這一次所提出的創生計畫來講，沒有檢討到總人口減少、高齡少子化，還有人口過度集中大都會和城鄉發展失衡的問題。因為地方創生元年，因為地方創生的定義本來就不是要開展新的思維，請問葉澤山局長，地方創生本來就是要怎麼去 maintain，怎麼去支持它的經濟體跟人口結構，那它提出來的中西區優勢是在哪裡？

文化局葉局長澤山：

中西區的優勢目前就是古蹟文化資產非常的密集。

邱議員莉莉：

還有呢？就是觀光。觀光像現在有幾個正興街傳奇？有幾個神農街傳奇？過去很多的商業基地都是從文創帶動起來的，結果現在觀光客銳減以後，你要不要去看晚上的正興街？要不要去看晚上的神農街？要不要去看晚上的藍晒圖？這個就是中西區沒有考量到除了文創進駐以外，生命的活水進駐以後，怎麼去帶動這麼高齡化社會的老人人口？年輕人的創業只在於文化創業跟吃食創業，沒有想到可能可以服務這些高齡化人口，產生共伴效應。也就是高齡的產業有沒有透過文創注入所謂新的社區，去做一個發展，所以您剛剛提到中西區，大家提到中西區永遠就是古蹟多、吃的多、周轉人口多、流動人口多，可是它的優勢還是一樣是小吃嗎？您覺得呢？我覺得您比較聰明，所以請教您。

文化局葉局長澤山：

跟議員報告，議員關切到目前中西區老齡化的人口，目前我們也結合文創的平台，媒合老屋，也希望這些老人家可以跟青年人共創，這個是我想可以朝著議員剛剛所提示的這部分來做發展，而且其實是有的，但是量不是那麼的多。

邱議員莉莉：

局長您說的很好，媒合老屋，你知道正興街謝宅關了、小滿食堂關了，連蜷尾家現在都五點就打烩了，為什麼？房東漲租金，生意好房東就漲租金，你開了這一條文創路只要生意好，隔壁條街房東看了不錯，就來效法之，臺灣的蛋塔效應，有多少個正興街傳奇？有多少個神農街傳奇？有多少個 321 聚落傳奇？那都要政府介入去輔導，像剛剛莊局長講的，在媒合的過程裡面，臺南市有沒有可能這條街讓文創人進駐，那租金的補助由臺南市政府匡列預算來補助這些年輕人，不然只要生意好房東就漲價。你剛剛講得很好，媒合老人跟老屋來做結合，問題是房東如果看生意好就要漲價，漲價年輕人就走，一條路而已。

文化局葉局長澤山：

是，目前是有老屋的補助，租金的補貼，上限是 1 萬 2 可以連續補助 3 年。這個部分陸陸續續也有年輕人來申請，我想對於年輕人目前在高租金的區段上，還是有一些幫

助。這部分當然最主要還是要回歸到屋主的部分，所有權的部分在努力溝通。

邱議員莉莉：

好，局長你不要佔用我太多的時間，我是要讓你們了解一下現況。

文化局葉局長澤山：

是。

邱議員莉莉：

中西區總人口數才 7 萬 8，它老年人口數高達 1 萬 961 人，北區 13 萬人口，老年人口數是 2 萬，108 年統計長期照護需求人數高達 7,293 人，土地面積中西區加北區是 16.26 平方公里，超高齡的里就有 19 個里，局長請坐，當然您剛才講的老屋有補貼，補貼多久，1 年？2 年？還是永久？3 年，3 年以後房東就漲價了，做得起來做 3 年，做不起來的半年就走了，你補助這麼久有什麼用？要有一個形式上那他們覺得在這邊安身立命，未來做了文創可以兼顧照顧老人，是不是有一些文創的產業可以結合長期照顧，或者是老人的參與，不知道大家有沒有看過一部電影叫做「高年級練習生」，這部片子我覺得非常好看，看了好幾次。我都鼓勵自己我 65 歲以後，也要跟他一樣找一個公司來上班，從小妹做起。這個就是共伴就是參與式，而不是一味的補貼、補貼、補貼，補貼了今天沒有了明天，那這個城市青年人永遠沒有辦法留下來。我們再看一下中西區人口結構變遷以後，對於公共設施類型的需求，我們知道因為少子化，所以中西區把一些學校用地都解編了，這是不需要。但是你可以看到的，公園及兒童休憩用地、體育場用地、廣場用地等，事實上是缺乏的，它的需求面積不足 35%，停車場用地不足 13%，只有學校用地是過多，所以解編了。這樣高齡化的人口，沒有辦法在土地上去做一個因地制宜，因為現在老年人口多了，所以我們現在可以看到如雨後春筍般設立的健身房，市長應該看過，這邊一間 Gym、那邊一間 Gym，都是年輕人在練重訓，是為了打架比較容易嗎？不是，是為了身體健康。但是有一間是專門為老人設置的，他們可以去使用一些輔具，或者是可以增加肌肉力的一些運動中心嗎？沒有，我們唯一一間永華國民運動中心，也是一般型的。可是中西區、北區這麼多的老人需要照顧，他們也需要運動，但是我們沒有這樣的示範場域可以給他們，我們看到的是土地一波又一波的：第一、6 月 29 日臺南市的土地標售金額 109 億，市長說賣了這些土地不是為了增加盈餘，是因為要償債，也希望標了土地的人趕快建設，帶動經濟。第二、前幾天發布的，臺南公共設施私有土地大解編，超過 1 萬名地主受惠，這 1 萬名地主的土地裡面大部分是公共設施土地，以道路、公園、兒童遊樂場、停車場用地為主，解編雖然可以落實土地正義，但是在解編的過程裡，有沒有把人口數算進來，解編以後這些公共設施用地，就不能再由市政府要做什麼就做什麼，過去公共設施用地可以徵收來做老人運動公園或是長照中心或是做個什麼，現在都不行了。賣了精華土地再解編私有土地，再來賣農地，今年 7 月 19 日開標，地政局長，你把 8 個已完成的農地重劃區，將其抵費地跟零星土地，集中辦理標售共 65 筆，賣出去了沒？

地政局陳局長淑美：

賣出了一部分。

邱議員莉莉：

一部分賣出去了，那你有沒有去了解？你說得非常好聽，說賣了這些農地是希望吸引小農跟假日農夫的休閒風氣。這個是你的因，所以你才會去標這些抵費地，那你有沒

有去參考標出去的這些人，未來要在這些土地上做什麼？有做小農嗎？有做假日農夫嗎？有讓青創的人進來嗎？買的人是老人人口嗎？他們會去那裡種菜嗎？

地政局陳局長淑美：

我們再追蹤，因為我們那些都是農地。

邱議員莉莉：

再追蹤？

地政局陳局長淑美：

還是必須做農業使用，才是合法的。

邱議員莉莉：

其實說真的，你也不會關心，因為你只負責賣地，管它做什麼。解編以後多少變成住宅區，多少變成商業區，地主受惠了，但是我們的公共設施，未來 10 年後你突然覺得中西區跟北區需要一個老人運動中心，沒有地。那麼你賣了 109 億來還債，當然這個是帳面上的，到底有沒有賣出去我們也不知道，局長請坐。

地政局陳局長淑美：

是有賣出去。

邱議員莉莉：

土地的價值跟活化，要考慮到人口的政策，檢討報告都有寫，但是都不知道在寫什麼。我再請問社會局黃局長，剛剛講了這麼多所謂人口結構的問題，這是不是你的問題？

社會局黃局長志中：

是我們的問題，對照顧老人、照顧小孩。

邱議員莉莉：

是你的問題，因為小孩丟了那麼多的福利，出生率還是那麼低，現在老人的這一塊，雖然你後來才來擔任社會局長，你知不知道臺南市在 2011 年曾經在荷蘭簽了一個都柏林宣言。

社會局黃局長志中：

這我不知道。

邱議員莉莉：

你不知道，請坐。陳怡局長，都柏林宣言你知不知道？

衛生局陳局長怡：

對不起，我也不曉得。

邱議員莉莉：

都不知道，臺南市在 2011 年簽了都柏林宣言，都柏林宣言就是本市是高齡友善城市，我們在 101 年成立臺南市政府高齡對策推動委員會，結果 105 年把它改成臺南市長期照顧小組，局長高齡化的人口政策等於長照嗎？

衛生局陳局長怡：

不是。請議員指教。

邱議員莉莉：

不是，那友善城市是哪 8 大面向？我覺得真的是不是我愛問，你們自己也沒有做功課：無礙、暢行、安居、親老、敬老、不老、聯通跟康健，8 大面向。簽了都柏林公約，

8大面向就是高齡化友善城市的表徵，但是我們的人口政策、社會福利政策跟青年政策，有朝著這個方向去走嗎？沒有。局長，請坐。社會局黃局長，人口政策等於長照嗎？高齡化社會等於長照嗎？

社會局黃局長志中：

不等於。

邱議員莉莉：

不等於，但是現在就是啊！為什麼101年成立的高齡化社會政策堆動委員會了以後，到105年因為長照2.0起步，我們就改為高齡長期照護小組？現在的長期照護A、B、C，3個點，對不對？A是安養機構，可以臥床對不對？長照1.0那時候就是在做送餐，做所謂的安養服務，還有社區關懷。在2.0以後，增加希望老年人能夠在地老化，增加社區照顧、居家照顧，那麼我想請問你，這些可以做到居家照顧跟社區在地老化的這些人，你要怎麼去評估？例如喘息服務的這些居家服務，要失能，你們要失能評估才能申請時數，那請問65歲以上的長輩，是失能的多還是沒有失能的多？

社會局黃局長志中：

沒有失能的多。

邱議員莉莉：

沒有失能的多，所以才會有一個巷弄關懷據點，叫做柑仔店。可是，你剛剛講了沒有失能的多，他們拿到的預算是最少的，因為以一個失能的老人來講，非常瑣碎需要就醫，所以我們可以看到當時C照點很多，都是跟大專院校合作，教長輩用手機煮東西，可是那都是兩贏而已，C關懷照點、巷弄關懷照點，可以把一部分喜歡參與的老人叫出來，可是在家裡孤獨終老的，我們沒有辦法將他的生活品質提高，對不對？所以臺南市這些所謂文康中心、活動中心，有一些都在啟用，還有4個在施工當中。還有北區有個大和社區活動中心，現在也爭取到2千2百萬的經費，另外還有一個爭取中的聖安社區活動中心是2千9百萬。你認不認為以北區及中西區這樣有3萬多高齡的人口數，北區是不是可以來做一個示範的場域。

社會局黃局長志中：

因為這部分其實是有這兩個也是不夠的。

邱議員莉莉：

因為這兩個施工中的活動中心，如果是因為長照2.0申請到的前瞻建設基礎經費，我認為都不可以走回頭路只有光做日照，或是只有供餐。應該把它活化成地方創生性質的連結，做人口結構的連結，例如中西區拿出來的「南味市」也好，它以友愛市場做基地，希望能夠做一些創生的元素在裡面。北區提一個超高齡社會未來生活實驗場，你覺得適不適合，局長請坐。也跟市長報告，我們除了這兩個活動中心，有3個已經在施工中，這個已經有經費、這個在爭取當中，我們看北區還有多少土地，看空照圖，北區還有21.4公頃的裸地。九六新村，這一大片土地，再來南二中的周邊，就是我剛剛講到你們的社會宅基地。再來，運河星鑽，這個是動彈不得了，因為地價實在是太高。再來，新光三越商圈這邊，商事這邊的土地，還有這麼多的土地，我們可以把兩區結合起來做一個超高齡社會未來生活實驗場，結合中西區提出的觀光產業和文創的聚落，或者是一個生活的新形態，這個都是創生，怎麼去維持，創生不是都去蓋新大樓，把土地標出去

蓋了非常多的豪宅，讓臺南人買不到。應該是用現有的土地，看怎麼去營照一個人口結構改變的生活環境，請市長來做一個總結。

黃市長偉哲：

是，從邱議員您剛提到的青年人的政策，第二個是對高齡化友善的城市，其實高齡化是一個過程，您剛講 65 歲以上健康的人比較多，當然到 85 歲就有一定比例的人臥床，所以包括健康的老人。

邱議員莉莉：

市長，剩下 20 秒。我只簡單地請教，有關於青年的政策，我們是不是再檢討一次？除了既有的中央政策，臺南市是不是有一些利多給年輕人，這是第一點。第二點，中西區跟北區可以做一個生活圈的共伴，超高齡化社會已經來臨，有沒有可能做一個高齡社會的示範場域？

主席：(盧議員崑福)

再給一分鐘。

邱議員莉莉：

謝謝主席。

黃市長偉哲：

簡單講年輕人補助就像給奶瓶一樣，給奶瓶的最重要原因也是希望他斷奶。所以我們希望有一個這樣的場域，是給年輕人除了他剛開始需要政府的協助，幫助他站起來。老人的部分，您剛提的工作的場域，我們是支持的。因為不只是領取政府的補助、供餐，應該可以做一些東西，尤其在歐美國家退休的年齡已經開始延長到 70 歲了。所以當 65 歲以上的老人家，他認為他還可以做很多東西，就如同您剛才提到退休以後，還可以到公司上班的，當高年級實習生，這部分我們也讓老年人在生活上更加能實現自我。

邱議員莉莉：

市長再問最後一個，現在有幾件在興建中的社區活動中心，還有就是爭取到為興建以及正在爭取中的，是否真的可以把它轉化成高齡化的活動中心？

黃市長偉哲：

我們希望找一個場地。

主席：(盧議員崑福)

今天邱議員質詢完畢，感謝邱議員，接下來休息 10 分鐘。

(休息後)現在開始開會，由黃麗招議員總質詢，50 分鐘黃議員請，謝謝。

黃議員麗招：

謝謝主席，也同時謝謝臺南市政府黃市長率領的團隊和一級主管，以及臺南市議會同仁及現場媒體記者先生小姐，大家早。第一張，今天我質詢的重點還是一樣，從上任以來第一次的定期大會裡面就有提到，為安南區學齡前的小朋友爭取一個親子館，今天特別重播一次這一張照片，我相信市長對這一張照片的印象非常深刻，之前已經有播放過了。前不久我有為安南區學齡前的小朋友，爭取台江兒童館或者是親子兒童館，那時候我也一直跟黃市長叮嚀，安南區學齡前的小朋友那麼多，在這一次的過程中，我也一直跟社會局黃局長保持聯繫，在這次的工作報告裡面，我發現社會局規劃了安順派出所的閒置空間，要當作安南區兒童的悠遊館。其實之前在工作報告裡面，我看到目前規劃

的地點，這個地方是在安和路一段，同時這個地方是 20 米還是 15 米道路，是條兩線道路，這裡的車流量是非常多，停車也非常不方便。在工作報告的時候我向黃局長質詢過，因為我不知道那時候的評估報告，我問安順派出所，在民國 97 年時，就有請土木技師評估過，耐震能力是不合乎需求的。因為需要補強，補強後的建築物使用壽命，不知道能用多少年？這是一個未知數，同時土木技師也建議，如果可以的話希望拆除重建，所以派出所就遷移到重劃區，代天宮的廟前有一塊機關用地，在那邊蓋好幾年了，也在那邊辦公辦了好幾年。我還是要再提起，安南區的人口比例跟幼童比例，都不輸各區。我們的人口數目前有 19 萬 4 千多，學齡前的小朋友將近 1 萬人，跟以上這些有設悠遊館跟兒童館的相較，包括特色公園和為學齡前小朋友規劃的場所，讓學齡前小朋友有一個非常好的空間，可以學習成長。在這邊我要稍微比喻一下，南瀛就在新營，安南區的人口數大概是新營的 3 倍，我們有 19 萬多，他們才 7 萬多，小朋友也一樣，我們的小朋友有 9 千多人，他們才 2 千 7 百多人，這個可以看得很清楚，安南區的人口比例跟幼童比例皆高於各區，再下一頁。市長，請你看清楚，安南區的人口多不比人家少，土地面積大，當時還沒合併前我們是原臺南市面積的 3/5，幼童的比例在臺南市是佔第一位，在全國也是可以排名排在前幾名，這個可以讓市長看得很清楚。親子館的設置使用了這個危樓，下一張圖，使用了安順派出所這棟危樓，當時候我有跟黃局長提示一下，因為我有看到要整修、設置的 3 個館，其中一個就是安南區安順派出所這邊。我有問過黃局長，你有去看過之前安順派出所的評估報告嗎？好像科長調不到資料，我那時候臨時在隔一天去三分局找那些資料，在民國 97 年時已經判定是危樓，或是耐震補強或是拆除重建，所以安順派出所就遷移了。可是今天卻？我不知道是在應付還是怎麼樣？我看到那個東西要規劃在安順派出所，心裡真的很痛，安南區的小朋友真的沒有辦法使用到一個比較有價值一點的空間嗎？再下一頁，市長我要提醒你，在安南區光是重劃區就有那麼多，還多了新吉工業區、南科科工區。像昨天蘇貞昌院長又來了，宣布南科要擴編第三期。其實南科擴編也是可以帶動地方年輕人就業機會，我的意思是這麼多的重劃區，難道沒有辦法找到一個適合的地方，來興建兒童親子館，給安南區的小朋友一個非常優質的活動空間、一個學習成長的空間？再下一頁，在這邊要特別跟市長講，今天我想要請市長回答，你有規劃安南區的兒童館嗎？你有想法嗎？你希望為安南區的小朋友找一個很優質的環境，為我們建造一個兒童館嗎？

黃市長偉哲：

謝謝黃議員，您提到安南區是一個新興發展，人口急速成長的區域，永康區是臺南市最大的行政區，所以我相信這兩個區年輕人相對的比較多，所以兒童數佔人口的比例也都算是增加的，所以就安南區來講，我們需要給兒童更多的空間。事實上就您剛剛提到台江文化中心之外，這是在賴前市長時就規劃出來，而且在去年年底，今年 10 月。

黃議員麗招：

4 月。

黃市長偉哲：

4 月份正式落成，我記得賴前院長有來，落成過程可以看見，市府對於安南區的發展是很重視的，而且九份子國中日前也動土，所以我覺得市政府對安南區是有想法的。至於您剛提到的兒童館或是親子悠遊館，是要設在哪個區塊？要設置在重劃區？

黃議員麗招：

我倒是跟市長建議一下，因為我是這樣建議。

黃市長偉哲：

應該是要建立在新社區，而不是老社區。

黃議員麗招：

當然是比較方便的地方，交通方便。

黃市長偉哲：

交通方便，年輕人也比較多。

黃議員麗招：

我剛剛是就台江文化中心建議，因為台江文化中心這邊，假設市長找不到適合的地方，那麼台江兒童館，因為現在容積已經提升到 20%，以前興建台江文化中心的時候是 15%，那這個區塊是可以建台江兒童館。

黃市長偉哲：

台江文化園區。

黃議員麗招：

因為之前我之前也請教過葉澤山葉局長，如果我們找不到更適合的，因為上一次質詢是在台江兒童館，規劃在文化中心後側 50 公尺，有一個公園地，我那時候是這樣建議。今天我們一方面考慮到市政府的財政以外，如果這塊土地不需費用的話，就地取材，這個地方更是安南區的中心點，現在台江這個地方裡面的設備包括圖書館、演藝廳、裡面很多的教室，環境非常適合。如果說找不到地方的話，我也希望市長是不是在最快、最短的時間內，幫忙讓兒童館有一個定案。市長，是不是可以給我一個期程？

黃市長偉哲：

我想期程分兩個，第一個規劃、第二個經費，規劃可以找幾個潛在性的候選場址。第一個我們講必要性，可以去做個必要性的評估，現在已經是年底，我是不是可以明年初之前告訴你規劃的結果？對幾個可以候選的場址，再來做評估，再來籌經費，最好中央也可以爭取到一些經費來做補助。

黃議員麗招：

當然，這方面就要看你們自己。

黃市長偉哲：

大家一起努力。

黃議員麗招：

中央的部分我是真的沒有那個能力，就要麻煩市長和局長到中央去爭取。我也希望在你的任內，可以將兒童館完成，這就是我們的目標、我們的期待。

黃市長偉哲：

這是我們的目標。

黃議員麗招：

好不好？

黃市長偉哲：

是，謝謝。

黃議員麗招：

請坐，下一張。針對台江文化中心的部份，剛剛我們建議了親子館的位置，這邊可以，因為建蔽率容積率提升了以後，這是建議。葉局長再請問，當時台江文化中心減項發包的部分有幾項？

文化局葉局長澤山：

因為當時後發包不出去，所以有一些設備的東西都把它減下來，包括中央聯結的廊道也都減下來。

黃議員麗招：

對，這個地方就是這個廊道。這個廊道的部分，我們是希望可以總體把它完成，因為到這個部分就切斷，這個廊道應該不會很多錢吧？

文化局葉局長澤山：

跟議員報告，因為現在整個建築體都好了，這個廊道有沒有這樣迫切的需要，我覺得我們可以再討論。如果有迫切需要，未來中央有所謂相關演藝場館的升級計畫，我們可以再來把它完成。

黃議員麗招：

因為你之前有回覆過我，這個廊道的部分，它跟它有連貫性，本來是有一個整體的規劃。照理說你從這個地方過來，或是從演藝廳過來也是一樣，如果可以連接的話，我是樂觀其成，我也期待也希望，因為我知道這個地方不需很多經費，如果可以一併將廊道做個銜接的話，台江中心的觀感看起來應該不錯。還有一項，局長，台江文化中心從4月份就正式開始啟用，我倒是要建議局長，臺南市立文化中心那邊的表演或是活動非常多，是不是不要將我們忘記。

文化局葉局長澤山：

跟議員報告，我們從開幕到現在其實劇場裡面的表演，已經超過50個場次了，戶外的還不算，所以以數量來說其實還不錯。

黃議員麗招：

因為一直有民眾在陳情，市立文化中心這次有什麼表演非常好、非常棒，建議文化局，那邊有非常優質的表演，是不是也考慮一下台江，也一併到台江有個場次，好不好？

文化局葉局長澤山：

這個部分我們會來連結。

黃議員麗招：

我也不希望有時候沒有用到就放在那邊荒廢，這樣就真的白費這個地方的用途，請坐，謝謝。

文化局葉局長澤山：

不會。

黃議員麗招：

接下來，今天剛好我要質詢南科臺南園區，昨天好像蘇院長有來臺南，就那麼巧。南科這個地方我們樂見它擴建南科第三期，因為擴建南科的話可以帶動地方經濟成長，帶動就業機會，帶動年輕人可以成家立業的一個期待、希望，有個衝動。光是安南區就緊鄰新吉、南科科工，這個地方是半導體的上下游廠商進駐的地方，我好像在11月4日

看到黃市長有提到，南科擴建的地方要在看西農場，不知道昨天蘇院長來有沒有定案要在那邊？有沒有？

黃市長偉哲：

報告黃議員，昨天蘇院長來就是去視察看西農場，做了一些政策性的裁定。

黃議員麗招：

那政策性是還要尊重我們地方嗎？

黃市長偉哲：

他指示看西農場這地方不只要擴充還要增加生活機能，不只是弄個南科園區把工廠設在那邊，大家去到那邊上班，下班還是要去到別的地方，他說在地方的生活機能上也要充實。所以基本上他人站在看西農場，手指著看西農場，當然我們的解讀就是南科三期擴充的地方就是在看西農場，至於其他的基地，包括其他縣市的……

黃議員麗招：

市長，你的想法也是想要在那邊？我沒有反對，我也是樂觀其成，也希望不管你選擇的地方是哪裡，我看到你宣布看好這個地方，那我們也希望，因為南科在使用出租的部分，比率也達到 93%、94%，幾乎已經滿了。

黃市長偉哲：

98%了，如果再加上台積電的 3 奈米就 98%了。

黃議員麗招：

98%，所以第三期沒有興建是不行的，還是一樣很急迫，請坐。因為蘇院長有說南科擴建的部分是要加大、加快、立刻進行，所以會讓我們覺得好像有一點害怕。如果是設在看西農場的話，我不是反對設在看西農場。因為進駐的廠商，你看一下，看西農場是在南科的南側、國 8 的北側還有國 1 的東側，這個地方的地勢非常低，很低窪還有魚塢，因為地勢低窪，在 823 的時候淹水，因為那邊的地勢較低，所以就有滯洪的效果，它有這個功能。如果我們在這邊開發的話，因為是台糖的土地，土地的取得是非常容易，不過有一項值得煩惱的就是，看西農場這個部分假設要開發南科第三期，勢必要填土，土如果填高之後，水要往哪裡流？水就往安南區跑，從鹽水溪、安順大排、六塊寮大排，都有可能從這個地方來，安南區從 823 看來，淹水的範圍都在這一邊，這個下游地區水量是否無法負荷？

黃市長偉哲：

黃議員簡短的 10 秒鐘回答您，原先看西農場就有一個滯洪池的規劃。

黃議員麗招：

對，我知道。

黃市長偉哲：

在治水的工程裡面本來就有滯洪池，所以我們開發的面積也會扣掉滯洪池。滯洪池一定可以容納，比如說開發 150 公頃好了，這滯洪池就是可以容納這 150 公頃的水，可以流到滯洪池裡面，不會流到你們那邊去，細節的部分再請水利局跟您報告。

黃議員麗招：

好，你的意思是說那邊有個滯洪池，我也知道那邊有一個滯洪池，假設你將那個地方墊高之後，滯洪池又沒有辦法容納那麼多水的話，是不是會導致安南區會淹水？我是

要給你們建議。

黃市長偉哲：

我們會考量這個部分。

黃議員麗招：

你是不是把這個部分……，我們的疑慮是這個。

黃市長偉哲：

簡單的說，它們自己那個區塊所產生的洪水量，他們自己收集不會流到你們那邊去，但是原來你們那邊的洪水量，是不是要流到他們那邊去，這是另外一個考量了。

黃議員麗招：

那假設如果這邊填高，這些問題發生呢？

黃市長偉哲：

讓他們的水不要流到你們那邊去。

黃議員麗招：

是不是會來不及？

黃市長偉哲：

他們的水不要流到你們那邊，他們的水要自己收集起來。就要看滯洪池的容量。

黃議員麗招：

水利局長。

水利局李局長賢義：

跟議座報告，今年水利署水規所大概在 9 月，完成了南科擴建看西農場的先期評估報告，他們以零排放為主，等於開發前跟開發後的水，要保持開發後不造成沿線的影響，另外這個也包括滯洪池部落的防護設施。

黃議員麗招：

好，你這樣子的解釋我有聽懂。

水利局李局長賢義：

另外，他們有先期計畫，但是到最後要擴廠的時候，現在水利署有一個逕流分擔、出流管制計畫。

黃議員麗招：

出流管制的部分。

水利局李局長賢義：

對，出流管制的計畫，這個部分到時候會由水利署做整個評估審查，是由中央來做審查。我們也特別注意配合。

黃議員麗招：

我也希望這個區塊，你們很有把握水不會流到安南區來，但是我們的擔心還是存在，因為出流管制的部分，未來這是中央的政策，中央要來規劃擴建的，那後續的一些問題，是不是能避免，是不是可以拜託臺南市政府，拜託黃市長這些問題，能夠先準備跟中央建議，這個出流管制的部分，是不是因為水利法裡面也有規定？

黃市長偉哲：

跟議員報告，安南區也是我們的市民、安定區也是我們的市民，我們不會讓安定區

的水流到安南區。

黃議員麗招：

不是，因為水還是流往安南區來。

黃市長偉哲：

所以我們就在安定區挖滯洪池，讓水先流往那邊。

黃議員麗招：

這個部分要跟水利署建議這部分要落實把關，我們要建議的是這樣子。希望不要因為開發看西農場之後，造成安南區的困擾，我們不希望這個事情發生。市長，要規劃的時候，就請你將它規劃好，也建議中央這部分一定要重視，好不好？請坐。再來，下一張，農業局，我們來討論這個問題。這個申請容許的部分是在白河，這個業者是一個畜牧開發的公司，這個案子在今年2月就送到區公所去做申請，然後4月份轉到農業局來，農業局在5月份會同相關單位會勘，這是一個觀光雞場。這個業者在全國有10幾個場，今天只是申請容許而已，5月份會勘的全部疑慮也都處理了，沒有污水的排放，也沒有我們顧慮的一些問題，因為別的縣市都已經有設立，那這個地方為什麼，到目前為止已經快一年了，臺南市農業局竟然不能把容許許給他們。我也去問了農業局的相關單位，也去討論，這個申請容許的部分是台糖的用地，沒有什麼疑慮也沒有住宅區，然後最近又有去會勘，李局長，不知道在地方上有什麼疑慮，地方有反對嗎？

農業局李局長朝塘：

這一場地方有反對。

黃議員麗招：

地方有反對？在合理的狀況下為什麼不可以核證給他呢？

農業局李局長朝塘：

在10月18日的時候，我們有邀集地政、環保還有工務到現場去做第二次的會勘，那會勘的結果公文在會簽之中。

黃議員麗招：

會勘以後呢？有沒有合法？

農業局李局長朝塘：

目前在會簽。

黃議員麗招：

在會簽，所以是會准？還是怎麼樣？

農業局李局長朝塘：

會簽的結果不曉得，要回到農業局我才曉得。

黃議員麗招：

請坐。我聽不懂，會簽的部分。我先問一下，前幾天有去會勘，會勘的結果？

農業局李局長朝塘：

會勘的結果現在在會簽。

黃議員麗招：

會簽，那會簽以後呢？

農業局李局長朝塘：

等這些資料回來以後。

黃議員麗招：

全部集中，在看看有沒有合法。

農業局李局長朝塘：

對。

黃議員麗招：

好，那你認為這個東西有不合法嗎？依照農發條例第一條，你知道嗎？

農業局李局長朝塘：

那是容許的審查辦法，現在有兩個問題就是，第一個就是民眾的抗議跟反對，第二個是臺南市還沒有制定好自治條例。

黃議員麗招：

我們臺南市還沒有自治條例，還要制定？

農業局李局長朝塘：

還有一個畜牧業的自治條例，現在在審核之中。

黃議員麗招：

意思是之前我們都不曾有做過類似的場子嗎？

農業局李局長朝塘：

以前就是沒有根據。

黃議員麗招：

沒有根據就讓他設立，現在要有根據才能讓他設立。

農業局李局長朝塘：

所以現在我們要有一個標準出來。

黃議員麗招：

要有標準，好，請坐。市長，我跟你說。第一，沒有污水排放，他自己有做一些處理，沒有環保的問題，是吹冷氣的，而且又不在住宅區的地方。

黃市長偉哲：

距離 400 公尺。

黃議員麗招：

對，這樣子的話。

黃市長偉哲：

可能是過去有一些養雞或畜牧業者，讓當地居民留下不好的印象。而且過去在舊臺南縣的地方，在下營、柳營或在大新營區的地方，的確是有一些畜牧性的污染，導致這一次林先生所申請的雞場，就是讓民眾……

黃議員麗招：

有一個不安全感。

黃市長偉哲：

對，所以說這方面可能還是需要跟地方多溝通，另外一方面，我們也要跟地方做說明，說明他們的養雞場跟別人的養雞場、跟他們印象中的養雞場有什麼不一樣。就像您剛剛講的事業廢水零排放，還有密閉式養殖沒有臭味外溢，這部分可能要再溝通。

黃議員麗招：

他也寫得很清楚。

黃市長偉哲：

我說真的新營區的議員先進，還有地方的反彈聲音真的滿激烈的，說真的過去白河、東山要設一個垃圾掩埋場，也都符合市府的相關規定，但是後來地方激烈反對，連前議長都有出來，後來就不了了之。

黃議員麗招：

如果他去訴願，請法院判決，勝訴的話呢？

黃市長偉哲：

我想市府應該在訴願結果或是行政訴訟結果出來之前，我們會採取更積極的態度再去溝通看看。

黃議員麗招：

我剛剛講的，在4月份的時候就已經去訴願了，是因為農業局那個科長就一直在溝通說不要訴願，那個業者很肯定他訴願是可以成功的，因為他在全國做了10幾場。

黃市長偉哲：

已經在臺灣設了10幾場，我相信訴願的話，他第一個訴願也不是在臺南市，其他縣市搞不好也訴願過了。

黃議員麗招：

其他的縣市我不知道他有沒有訴願，我沒有問，但是其他地方做了10幾場都沒有問題。那為什麼光是一個農業的容許使用申請，就沒有辦法准許？如果說准他，後續有什麼問題的話，再來向他開罰，局長是不是要這樣子？如果出了問題，我們再來約束他。

環保局林局長淵淙：

如果後續有環保問題的話，我們就依法開單。

黃議員麗招：

對，甚至可以勒令他停業，是不是這樣子？

黃市長偉哲：

是這樣子沒有錯。

黃議員麗招：

很多方面他都是合乎標準，就光是一個容許證，我那時候也跟李局長講，容許證給他，後續可以讓他們去參觀他其他的雞場。

黃市長偉哲：

應該讓當地的民眾或是里長去看看他在其他地方的養殖場，證明他是真的有誠意，而不是我就是來造成污染。這樣的話里長也好、反對的民眾也好，他心裡面會了解，原來這個先生在其他地方所設的，比現在在現有的臺南市還要更安全、更無害，這樣子他們心裡面的疑慮才會放下來。

黃議員麗招：

對，那時候我倒是覺得容許是一回事，地方的疑慮是一回事，是不是這樣子？你容許准他以後，如果後續有什麼問題，只要容許一准，我們就去參觀他設置的其他雞場，就是他的觀光雞場，可以邀請他們去看，也可以寫一個但書，在蓋之前是不是請地方的

民眾，去參觀他設置的場地。

黃市長偉哲：

但是市府是裁判，市府不能主動邀請他們去看。這樣子那些民眾會懷疑市府的立場。

黃議員麗招：

市長，我沒有這樣講，你在合乎的範圍內要核准，後續的動作他要去做，你可以去約束他後續的動作要做，是不是這樣子？讓這些民眾可以去參觀。

黃市長偉哲：

我們現在可以先請民眾去參觀嗎？

黃議員麗招：

可以，也可以。他的意思是說你們容許證都沒有核准，現在要去參觀也可以。我可以跟那位業者溝通，現在去參觀也可以，沒有關係。

黃市長偉哲：

對，應該是這樣。

黃議員麗招：

那個容許、後續那些地方上的什麼，講了不好意思，該去溝通、該去協調、該做的，這個業者都很願意，他很願意跟地方上溝通，也很願意跟地方上配合。但是他是覺得在合法的情形下，臺南市政府應該要核准，說到訴願，已經去將訴願訴願書抽回來了，科長之前有溝通過，叫我們把訴願的部分抽掉，已經抽掉了，還要讓我們再第二次訴願嗎？

黃市長偉哲：

我再去了解相關的適法作為，就是法律程序該走的還是要走，我舉個例子來說，您這個案例也是一個案例，另外一個龍崎垃圾掩埋場也是一個案例，龍崎垃圾掩埋場當初都走完程序了，但是民眾反對。

黃議員麗招：

他在全國做了那麼多場，怎麼會唯獨臺南這一場不行？很奇怪。

黃市長偉哲：

對，我個人也覺得標準。

黃議員麗招：

而且他也不是在人口密集的地方或是住宅區，光是一張農業容許的使用執照，刁難了人家一整年，這樣是什麼意思？

黃市長偉哲：

我了解黃議員的立場。

黃議員麗招：

我的立場很清楚，我都覺得做對的事情公平、公正，他如果沒有問題，我們行政單位就是要准，是不是這樣子？地方上的溝通是後續處理，在興建的過程當中，也是可以去跟他們協調，對不對？

黃市長偉哲：

也可以先協調，因為我相信林先生不可能在別的地方都做得很好，卻故意在臺南做得很差。

黃議員麗招：

對，所以他說他很願意讓民眾去參觀他另外的雞場。

黃市長偉哲：

那就趕快啟動溝通的程序，我們也會努力把他過去的績效弄出來。

黃議員麗招：

所以說這個部分，局長你什麼時候要核准？或者是有什麼規劃？你有你的想法，講出來聽聽看，這樣好嗎？

農業局李局長朝塘：

現在就是我們畜牧業的自治條例要趕快通過。

黃議員麗招：

畜牧業的自治條例？是臺南市的自治條例，那農發條例裡面的規定都不算？

農業局李局長朝塘：

那個也是一個標準，但是我們現在就考慮到譬如距離的問題，多遠是合適，我們現在找了很多縣市來做比較，大概只有臺南市還沒有制定自治條例。

黃議員麗招：

是，多久的時間內要處理？

農業局李局長朝塘：

儘快。

黃議員麗招：

儘快，好，我也期待，當然人家是合法的，不要糟蹋人家，沒有意思。

農業局李局長朝塘：

不會。

黃議員麗招：

請坐，最後剩下幾分鐘，再提一點。社會局黃局長，好像只有你姓黃，長安里的活動中心？

社會局黃局長志中：

目前長安里的活動中心，區公所已經有重新評估。

黃議員麗招：

土木技師又重新去評估了。

社會局黃局長志中：

已經完成評估了。評估之後發現如果要做相關的補強，預算的經費已經超過重建經費的一半，目前的規劃是已經簽辦要拆除重建。

黃議員麗招：

要拆除重建，那期程是？就你的認知跟規劃，要怎麼處理？

社會局黃局長志中：

目前先准予拆除重建之後，就會開始規劃包括整個期程和預算的來源。

黃議員麗招：

預算來源去中央爭取會有嗎？

社會局黃局長志中：

當然是向中央爭取，因為這個是用前瞻計畫的部分。

黃議員麗招：

可以用前瞻計畫，那也算是替你省錢，先提醒你不要動到臺南市的錢，黃市長很可憐，每天都在算有多少錢要怎麼用，不能超支，所以外面可以使用的儘量用，對不對？

社會局黃局長志中：

該爭取的還是會爭取。

黃議員麗招：

我這樣一講，所有局長都點頭，所以市長，你也是巧婦難為無米之炊，很可憐。黃局長，拜託你能夠在最快的時間內，趕快規劃、趕快興建。再請問你，中央的前瞻計畫什麼時候可以爭取到？

社會局黃局長志中：

它有年度的申請，明年還沒開始，所以年底之前應該有一批可以申請。

黃議員麗招：

年底還會有一批，所以我們可以期待就對了。

社會局黃局長志中：

我們也在期待。

黃市長偉哲：

我們報請中央儘速處理。

黃議員麗招：

希望，那我們就先期待中央，那如果中央沒有錢，臺南市政府是不是要編列？

社會局黃局長志中：

事實上那棟建築對於活動來講已經造成疑慮，所以我們認為應該是要好好處理。

黃議員麗招：

中央如果沒有錢，臺南市政府要想辦法，市長要想辦法，好嗎？市長在講電話，沒有關係。今天在這邊也是再提醒一下，我知道這個案子已經在你桌上，所以請你手腳快一點，儘量趕快。

社會局黃局長志中：

這個是我們規劃的方向。

黃議員麗招：

蘇局長，你要答覆。

工務局蘇局長金安：

報告黃議員，現在中央剛好有一個活動中心的案子，這個案子我們這個禮拜就送上去了。

黃議員麗招：

不早點講，黃局長也不知道。

工務局蘇局長金安：

有提報，2千5百多萬。

黃議員麗招：

好，那就麻煩，不過規劃的時候，要讓我們知道並跟我們稍微討論一下，好不好？

工務局蘇局長金安：

好。

社會局黃局長志中：

跟議員報告，因為我們知道長安這個活動中心的活動量很大，重新規劃的時候也要做一個調整，也牽涉到一些空間的使用。

黃議員麗招：

對，麻煩你們也跟我們配合一下，謝謝。今天是我第3屆第2次的市政總質詢，也謝謝黃市長帶領的市府一級主管接受質詢，更謝謝新聞媒體記者、臺南市議會的同仁、工作同仁，大家辛苦了，謝謝。

主席：(盧議員崑福)

謝謝黃麗招議員，休息10分鐘。

(休息後)現在開會，由杜素吟議員總質詢50分鐘，謝謝。

杜議員素吟：

感謝主席、黃市長帶領的市府團隊、新聞媒體先生小姐，現在是本席質詢時間。播放第一張照片，黃市長，這是歸仁凱旋路，以前這整條路都是我爭取路平專案，一段一段的施工，終於去年都完成，直到86線的橋下。下一張，這都是一樣，我們從這裡講，151線跟凱旋路是同一條路段，151線是仁德這邊，凱旋路是歸仁那邊，是同一條的24米道路。我們繼續看，路況就是這麼差，破損成這樣，這些都壞掉了。蘇局長跟黃市長都看到了，好像在補破布一樣，地面都壞掉。蘇局長，我一直在爭取，歸仁那一段好了，今年這一段一樣要用路平來施做，因為這一段就是要往奇美博物館的路段，今年5月份要報請前瞻，你說經費比較多，結果5月29日我收到要申請前瞻的公文副本，不曉得現在前瞻計畫報請的狀況如何，請你回覆一下。

工務局蘇局長金安：

是，這幾條路都滿長的而且很寬。

杜議員素吟：

這10多年都沒有重鋪過。

工務局蘇局長金安：

尤其是151線有24公尺寬，而且相當長，原則上我們會去改善，前瞻大概就是第二期，目前第一期已經分配完了，我們在等它的第二期。假如前瞻有困難的話，也是要想辦法去改善。

杜議員素吟：

局長，如果申請前瞻有問題，我們一定要用路平的經費，像去年跟前年我一直爭取施做往歸仁這一段，以前我們都是用路平的經費來做。假設前瞻沒有辦法拿到經費，一年我們有3億8千萬的路平專案，這個一定要趕快做。因為這條24米的道路，已經開闢10多年，剛才你有看到相片，像是貼膏藥一樣，路況很差。在我們要報請前瞻之前，請公所先去將坑洞補上，這裡一天的車流量非常的多，你看補得像破布一樣，補得這麼差，市長，你看是不是應該要趕快處理？市長點頭了，蘇局長，前瞻沒有就是用路平專案的經費來處理，請坐。

再來，我們看到這張圖，市長剛剛那張圖跟這張圖，就是高發三路，我從第1屆的定期會就一直推動這條路，高發三路我們一定要從這塊樹林穿過去，才有辦法多一條聯

外道路，穿過去再繼續。

黃市長偉哲：

杜議員，高發三路穿過的土地都是國家的嗎？

杜議員素吟：

沒有，我會繼續講，剛才那個就是高發三路位在高鐵站，要穿過來剛剛的凱旋路，凱旋路就是剛才第一張照片，那邊我都已經爭取將路鋪平。這條是凱旋路，我們從這條15米的道路進來，在今年4月29日動工，總經費4億。本席第一次當選後，開始爭取這條路，也請賴市長編列規劃費，規劃之後向中央爭取才將這邊完成。再下一張，這就是剛剛進來處，路基已經都出來，這邊是前面，綠色的點就是凱旋路，這個的路基都已經有雛形。蘇局長，我們在施工，路基一定要扎實。因為這邊是填土施作的，不可以像市南10號，就是太子廟到官新公路，因為市南10號在埤仔頭、歸仁一段，也是由田地填土而來，結果路基沒有扎實，施工沒多久整條道路就變成波浪形，那時候還在保固期內，後來請廠商灌漿整條路重鋪。我現在要講的是，這也是田地填土而成，路基一定要壓實，不可以到時路沒有壓實，又變成波浪形，浪費爭取了4億的經費來開闢這條道路，蘇局長，你一定要記得。

工務局蘇局長金安：

是，這條路杜議員從規劃開始就一直在爭取，這條路主要是南北向，可以從高鐵貫穿到歸仁市區，最大的作用是在這邊，目前的進度大概25%。至於您提到的路基問題，我們會一直嚴格要求。

杜議員素吟：

市長，這條道路我在爭取的時候，你還是立委，以相片讓你了解。下一張，這預估明年9月要完成，下一張，這是從後面這塊樹林開闢，當初因為沒有道路，還要從另一邊繞出來。我一直爭取這條道路一定要貫穿，當時施做86線時，這個涵洞就已經留下來，留了30米的涵洞在這邊。所以這條路是從高速公路的涵洞穿過去，從高發三路穿過去到凱旋路。再來，這都是台糖的樹林，現在都開闢將路基弄出來了，正在施工。這裡往後就是通往交通大學，這條路叫高發三路，也是整個沙崙站區的最外圍。當初沙崙站設立的時候，四面八方都沒有出路，只靠著前面進、前面出。講起來是第16屆要合併時我就處理這些事情，做個初稿。當初是工務局的黃淑芬，現已經退休了，她先把路徑找出來，剛好縣市合併，再拜託賴市長正式編列規劃費。這條路一直下去就是交通大學，在交通大學前面才有一條往東通往歸仁的歸仁十三路，一直通往157線，就是歸仁納骨塔，是在臺南縣時期施作的，因為那時候沒有經費，沒錢後就停擺，一直到這次高鐵站的開發，再將這邊納入站區開發，所以現在也在施工。就是在今年4月29日，兩條路同時動工，那條6億8千萬，這條4億。現在講另一個，黃市長，我聽說中研院這一塊，本來預估明年109年3月要完成，不過我得到消息是想趕在今年年底以前完成。蘇局長，最下面紅色這一塊，因為現在大潭交流道多了一個匝道，這邊9千萬已經沒有問題。但是還有一個交流道的東出口，就是大潭交流道沒有往下，往前再開一小段就是高發二路，我們有要設一個東出口，不知道現在進行到什麼程度？上次總統南下時我有請教她，拜託她在中央交通部開會的時候，請營建署趕快，因為整個站區花了200多億，光靠一個大潭交流道是不夠的，一定要趕快將東出口完成，這條開闢出來就是在高發三路的前面。東

出口就是從 86 快速道路下來，直接就到站區裡面，所以非常重要。局長，你了解它進行到什麼程度嗎？如果不知道進行到什麼程度，會後書面向我回覆。

工務局蘇局長金安：

這個我了解。

杜議員素吟：

簡單的說明。

工務局蘇局長金安：

本來是下交流道匝道要將一線道改成兩線道，後來在規劃時發現，往東從高發二路可以從高鐵站的東邊進入。因為這個案件要辦理都市計畫變更，也要辦理計畫修正並向行政院呈報，所以目前是環評大概完成，然後將修正計畫呈報行政院，經費本來是 9 千萬，現在變成要 2 億 3 千萬，所以經費也要跟行政院呈報。呈報到施工，時間估計要 111 年才會完工。

杜議員素吟：

沒有關係局長，你書面答覆我，我要講的是整個站區花了 200 多億，會展中心跟綠能科學城這邊花了 200 多億，這條東出口的匝道，是要趕快把握時間完成的。

工務局蘇局長金安：

它最大的作用就是，現在要進高鐵站都是從西邊進入，以後可以從東邊進去。

杜議員素吟：

OK，請坐，再下一張。黃市長、水利局李局長，這條就是新溝橋，今年 813 水災沖壞了，我們有去會勘，修復經費 1 千 2 百萬，下一張，這邊就是壞掉的路，我們現在暫時這樣補起來，後面都擋住，因為後面沒有辦法通行。下一張，這是溝底，因為要做鐵板一定要先做這些橫的鐵管，不然牆一下子就倒塌，所以要修復一定要先做這些圍牆。現在的狀況就是這樣，市長，我們那個時候去看還沒有這些鐵管。在工作報告時李局長有說是 1 千 2 百萬，在今年的 12 月要發包，有確定嗎？因為我怕發包太慢的話，明年汛期到來，這邊還沒完工就會很麻煩，有沒有發包出去？

水利局李局長賢義：

現在在設計中，我們儘量趕快在枯水期時趕個時間。

杜議員素吟：

好。

水利局李局長賢義：

至少護岸要完成。

杜議員素吟：

這邊一定要積極一點。

水利局李局長賢義：

我們會努力。

杜議員素吟：

現在有很多東西都沒有辦法發包出去，我真的很煩惱。請坐，再來，蘇局長這張圖我們很清楚，這也是合併之後，我一直在爭取的特 27 號東段。再下一張，黃市長，這合併後我一直在爭取，這一整條是在後壁厝菜市場，合併前臺南縣的時候，整個德糖路規

劃到後壁厝菜市場就沒有做，後面還有三爺宮溪，接過來就是文華路，下一張，臺南縣就是開闢到這邊，前面黃色的就是涵洞，這邊很窄，需要10億的經費，合併後民國102年編列103年的規劃費，才將這邊規劃好，在去年的8月18日已經動工。這就是涵洞施工的情形，這張圖我們可以看到以前的涵洞是這邊一個那邊一個，現在已經都變了，我們將高速公路升高，本來高速公路是在這邊，現在整個拉上去，光是做高速公路的涵洞，我們給高公局2億多的經費。下一張，這些都是未來要拓寬的路，我們遠遠看，現在已經將涵洞拓寬、橋梁升高。再回到剛才那張，蘇局長請坐。水利局長，我們要拓寬這條25米的特27線道路，但是這邊牽涉到後壁厝的治水，每次都是大水，田裡都是水，將農產品都淹壞了，種植的水果什麼的都不見了。所以水利局配合了1億1千多萬來開闢這條道路，未來要在這條路做下水道，我們提供1億多經費給南工處一起施工，但是南工處比較聰明，他們覺得涵洞裡面很難施工，將1千8百萬給水利局自己施工，所以涵洞這邊已經完成，現在著急的是設計規劃，我們進行到什麼程度？不能這條路已經好了，涵洞的水卻還無法連接起來，所以請你答覆現在細設進行到什麼程度？

水利局李局長賢義：

營建署現在施做的大概明年2月可以完工，我們現在做的涵洞正在設計，大概年底可以發包，配合他們2月完工後，我們會繼續再施工。

杜議員素吟

接得上嗎？

水利局李局長賢義：

現在正在銜接，我們會提前等他們，等他們那邊可以通行了，我們就接續施工，差不多明年7、8月可以完成。

杜議員素吟：

好，因為我們為了要配合這處排水，花了1億多來改善。

水利局李局長賢義：

1億1千8百多萬。

杜議員素吟：

1千8百萬歸1千8百萬，我們給1億多讓南工處一起處理，可以接得上，這樣就放心了。

水利局李局長賢義：

我們會特別注意。

杜議員素吟：

因為這條道路是本席從合併後就開始爭取要貫通，貫通之後就是接奇美博物館，所以當初我一直說這條路沒有開通是不行的，因為前段已經花了14億，所以後段我們才又爭取了10億來施做，貫穿過去是接文華路，再過去是往奇美博物館。李局長，請坐。

水利局李局長賢義：

謝謝議員。

杜議員素吟：

下一張，現在講到萬代橋，黃市長，上次會期我有說過，我們不足5千多萬，所以動用第二預備金，增加之後現在已經變成2億1千3百多萬，還有兩次的流標，8月15

日跟8月22日，所以我也很擔心，不知道什麼時候才可以將萬代橋發包出去，因為萬代橋的重要性，你看下面全是箱涵、大柱，這邊沒有發包出去，三爺宮溪要治水改善，從上游永康那邊順流下來，工業區那邊也都整治過了，但是就卡在這邊。這裡那麼重要，我跟工務局也在探討，為什麼這邊的工程都沒有廠商要來投標？上面我們看到是高速公路，機械都沒有辦法進入施工。屆時這邊打掉，用一塊鋼板放置上去，下面的橋墩全部打掉，可能要施工的時候，包商覺得這件工作很難做，就不想來做。所以請問蘇局長，現在有沒有找到廠商來投標這件工程？

工務局蘇局長金安：

是，雖然已經增加5千多萬，但是包商還是認為要施工非常困難，所以目前的政策就是減項發包，一邊跟水利署爭取經費，再後續擴充。大概這個月的月底或是下個月的月初，我們會再上網招標。

杜議員素吟：

如果沒有積極或拜託，我很怕再第三次流標。

工務局蘇局長金安：

我們減項的話，工程就比較少，雖然是相同的金額，投標的意願就比較高，當然我們還是要積極去邀標。

杜議員素吟：

再來，因為當初這筆錢是梅姬颱風那個時候去水利署爭取的，所以現在這邊不足，看還缺幾千萬，也邀水利局一起去爭取，這樣就不需增加市預算。黃市長，你們都當過立法委員，這個關係一定可以爭取到的。市長，請回覆一下，蘇局長，請坐。

黃市長偉哲：

這牽涉到專業的問題，你說重機具有沒有辦法進場作業，還是說當初為什麼會有5千多萬的數字出來，一定就是有人去算過再多5千萬，這樣廠商就應該可以。

杜議員素吟：

結果又不夠。

黃市長偉哲：

我拿了第二預備金6千萬，到8月15日又說不夠。坦白說我不是工程的專業，但是我看到金額一直往上增加，一方面百姓們很急，但是另一方面包商又是這樣，所以有時候我想一想也覺得奇怪，工程費一直增加還要減項。

杜議員素吟：

對，但是我跟你講，如果這座橋不做，就浪費了上游拓寬到多大、做得有多好，那個都沒有用，因為水流不過去，會積在這邊，這個點非常重要，一定要打開。你就幫忙想辦法，再去水利署爭取。

黃市長偉哲：

再爭取一下。

杜議員素吟：

對，請坐。希望在第三次可以標出去，下一張。現在看到的是去年文山路，文山路就是我剛剛講萬代橋高速公路下方旁邊。梅雨也淹水，不是大雨來才淹，再來，現在看這張圖，黃市長，藍色這邊就是虎尾寮段，剛才我說的文山路就是這一塊，因為虎尾寮

的高度依我看跟仁德差了將近 10 米，所以每當下雨雨水就是灌下來，這幾年我們也想盡辦法要解決，我們也想讓藍色這塊區域的水，不要往這邊流，要先截流，所以現在看到的這條線，在今年 813 水災時還沒完成工程，但是現在已經完成，就是已打通了一條穿過高速公路往三爺宮溪，希望明年汛期時可以發生效應，將這邊的水截取到這一端，但是這邊的水還是在萬代橋上游，所以萬代橋非常重要。再下一張，現在我們看到的這一條就是水排入萬代橋，都是順流，但是萬代橋已經滿了，三爺宮溪滿了，水根本排不出去，所以我們才會做這條紅線先截流，再配置一座臨時抽水機，將水抽到三爺宮溪，讓這些水不會將剛才照片的那些地方淹得那麼嚴重。這一部份是永久性的，位在萬代橋下方，就是在交流道下面，這塊是高公局的地，需要 1 千萬的徵收款，經費不是問題。未來這 2 分地還需要花 4 千萬，屆時在跟水利署申請，這 4 千萬是要做一座永久性的抽水站，才能將這些水抽出來。現在是依靠這個臨時的抽水機放在這邊抽水，不然我剛才說的那一段是永遠不可能解決。現在又卡到一個問題，萬代橋要施工，替代道路要經過這裡，所以這一塊也要等萬代橋做好替代道路並打掉之後才可以完成抽水站，所以我跟水利局說要同步進行，你們也是要送規劃去水利署去爭取經費，1 千萬的經費要徵收土地比較簡單，先徵收土地拿出計畫，再拿 4 千萬作永久性的抽水站。這座萬代橋為什麼我這麼急？當初三爺宮溪下方要拓寬的時候，考慮到如果兩項都一起施工，整個交通會癱瘓，才會北上匝道先做，這邊先暫停，誰知道暫停到現在 2、3 年了，都發包不出去。就算標出去了，還要 2、3 年的工期，這都是息息相關，所以黃市長，為什麼我說想盡辦法都要趕快先標出去。這邊發包出去是替代道路，屆時要擋起來，從另一邊做一個臨時便橋，我聽說搭建臨時便橋要花幾千萬，所以包商會考慮，因為幾千萬花下去，完成萬代橋後還要拆掉，然後才可以建一座永久性的抽水機，所以這樣的工程麻不麻煩，市長？我一路走來 20 幾年，對整個治水深入了解，爭取經費，包括地方道路，包括剛才特 27 號爭取到 10 億的經費。這是息息相關，所以拜託蘇局長跟李局長，你們共同再去爭取經費，儘量不要用到市預算，儘量去中央爭取，如果中央爭取不到，黃市長，我們也是要市預算去配合。

黃市長偉哲：

是，杜議員你說的很對。尤其是剛才你說用地取得 1 千萬，跟後面的 4 千萬，這邊如果都沒有開始，後面就都擋住了。

杜議員素吟：

所以 1 千萬先去把地買起來。

黃市長偉哲：

先去取得土地。

杜議員素吟：

趕快同步去進行。

黃市長偉哲：

謝謝。

杜議員素吟：

謝謝市長。下一張。市長，這是關廟筍仔市場，前面這條 182 線就是從臺南仁德中山路、歸仁到關廟、龍崎、旗山，就是靠一條 182 線行走。現在我們看見停一台白色公

車這邊，就是合併之後我們做的關廟轉運站。再下一張，這都已經關起來，幾乎這幾年都是這樣，已經在養蚊子了。每天讓大家停車，大家獲得了一個大型的停車場。再來，合併之後將臺南縣時地方上使用的市場拿去租賃，你看到活化前，竹筍、鳳梨、麵，這就是當初的市場，包括關廟人嫁娶，晚上都在這邊辦喜宴，秋冬的中午也會在這邊辦理喜宴，當初都是空曠的，前面就是大馬路。這一張圖就是現在出租以後，將四周都圍起來，剛才我們看到圍起來的那些鐵門，裡面的空間就是這樣。我要講的是合併之後我們就收回說要出租，出租之後據說一個月是6萬。結果出租之後，問題產生了，有些不能使用，還有一些問題需要政府出錢替他們處理，我們一個月收6萬，怎麼有可能去幫他們處理一大堆事情，對不對？所以經過仲裁，也互相提告，到目前為止是我們勝訴，這是地方給本席的聲音。過去幾十年來在關廟、龍崎，這些山區靠農產品生活，早上採收後，在市場做生意、做買賣，甚至早市結束後還會在那邊擺攤，賣筍醬、關廟麵、鳳梨醬。結果合併之後，對原臺南縣有什麼好處？沒有好處，你看他們整個都不能使用，不能使用就算了，市政府也沒有自己使用，出租之後一些地方沒有辦法弄好，結果關起來養蚊子，還關到互告。黃市長，前任的責任你就是要承擔，關廟人、有在那邊進出的人都會感謝你，感謝你將市場要回來，讓整個關廟、龍崎民眾可以使用，現在是讓果菜市场管理，這塊如果要回來可以讓關廟區公所管理。關廟區公所管理這一塊的好處是什麼？如果民眾要辦喜宴也可以，就像從前一樣，區公所總是比較好辦事情，而不是果菜市场，所以應讓公所去管理。包括關廟若要辦理文創或是其他活動，這個地方都是很好運用的，所以今天我代表地方的聲音，向黃市長您反映，要怎麼處理？請你答覆。

黃市長偉哲：

當然政府行政上是依法行政，官司到目前我們是勝訴，對方如果願意趕快將地還給市政府，我們就可以讓公所去規劃。但是我是覺得，我也會先告訴公所要先規劃好，不要等拿到地才規劃，規劃又要半年、1年，又花很多時間。一方面先規劃，另一方面跟對方協商，因為他們已經敗訴兩次，請他們儘快交還給臺南市政府，往這個方面去努力。

杜議員素吟：

市長，現在我們可以終止合約，因為已經經過仲裁、經過法院，他們都是敗訴，合約也到期，只是現在還沒跟新化果菜市场這個機構辦理終止契約，但是契約都已經超過期限。

黃市長偉哲：

跟杜議員報告，關於這個部分，我先跟法制處商討一下，如果法律方面可以的話，我們即刻處理。

杜議員素吟：

好，這是關廟人非常大的盼望，希望這一塊地恢復給他們自行使用。再下一張，這個關係到衛生局。局長，我上次質詢說過未來整個新豐區的發展，你看這張表。我們的總人口數縣市合併之後有180多萬人，新豐區就佔了10%，因為有將近18萬人，這是新豐區現有的人口居住數，未來高鐵站區的發展，你剛才看到那張表，花了200多億做整個站區的發展，後來又加上日本三井集團Outlet投資30億，在那邊開闢百貨公司，未來新豐區會進駐的人口一定是增加，那麼我們要未雨綢繆，你剛才看到高發三路接凱旋路，本席爭取4億的這條路，就是當初在臺南縣的時候，我就認為整個站區設在沙崙

站都沒有出路，就開始思考為了未來的發展，一定要有出路，才能四方八達，就開始努力這件事情。這件事情讓我努力完成了，但是花了很長的時間，從第1屆到現在第3屆，但是非常順利拿到經費完成施工作業，所以我說新豐區非常需要一座醫院就是這個意思。未來的發展趨勢，雖然說現在少子化，但是老人家很多，都需要到市立醫院或奇美醫院、成大醫院，時間很長。新豐區發生的一些臨時車禍案件，市立醫院比較近，比較嚴重的才後送比較遠，看是要去成大或是奇美，一般比較小的就是就近。這個現象，每個同事也都在關心，在上次會期我就講過，你也說臺南市有多少醫院，但那些都不是新豐區需要的大型醫院。安南醫院是由中國醫藥學院來設立，市政府也給他們50年的約，讓他們在那邊設立。如果可以請他們在新豐區找個點設立一個分院，這對中國醫藥學院也是好的。

衛生局陳局長怡：

在這邊跟議員報告，專案評估的經費市府已經核定下來了。

杜議員素吟：

多少？

衛生局陳局長怡：

大概270萬還是230萬。

杜議員素吟：

好。

衛生局陳局長怡：

所以這件事情有在做，接下來就是要找一個團隊，發包出去請他們評估整個臺南市醫療的需要，再以BOT的方式來招商。

杜議員素吟：

對，一定要用BOT的方式，因為我們都不是專業，但一定要把這個醫院設立起來。

因為人生老病痛，因為現在老人有的年紀都已經8、90歲，90幾歲以上的也有。

衛生局陳局長怡：

跟議員報告，全區的意思就是溪南、溪北都會做全面的評估，看需要幾間醫院再來積極找地、做計劃，讓各個投資者可以讓臺南市的醫療更好。如果我沒有記錯，應該是370萬。

杜議員素吟：

370萬就是溪北也思考、溪南也思考。好，本席的意思是在新豐區要有一間醫院，我的意思是這樣。

衛生局陳局長怡：

我們讓專業的評估來看待這件事情，好嗎？不然新豐區也要、南區也要，善化和溪北那邊也都需要。需要參考交通、人口數，議員有講過這個都要放在評估裡面。

杜議員素吟：

對，整個發展區在歸仁、在新豐區，新豐區非常需要一座醫院，你說小型的，我們那天有去胸腔醫院。

衛生局陳局長怡：

胸腔病院。

杜議員素吟：

胸腔病院，從小大家的觀念那邊就是骯髒醫院。

衛生局陳局長怡：

但是議員，在那邊我們也有聽到黃院長對未來的發展。

杜議員素吟：

對，他有講。

衛生局陳局長怡：

那邊其實也是一個很好的地點。

杜議員素吟：

他們那天揭牌的就是一座高層次的電腦斷層。

衛生局陳局長怡：

電腦斷層檢查中心。

杜議員素吟：

對，但是我覺得大家去醫院就是要去大醫院，那間就比較沒有人要去。大家可能都有先入為主的觀念，所以要去推廣他們醫院有做電腦斷層，可以把身體什麼毛病都照出來，這個也要去宣導，不然一般民眾都不知道。大家聽到以前的胸腔醫院，有的就不喜歡去那邊看病。

衛生局陳局長怡：

他們大概也有在轉型。

杜議員素吟：

你們也要加油，希望這一次你們做這個規劃，就是新豐區未來的發展，我以前常常說自從沙崙站完工，我們第一次爭取的就是會展中心，這是一開始我們爭取的，方秘書長最清楚，他當初在經發局時，會展中心是我們第一座，花了20億，未來代替蘭花展跟世貿館，你看後來整個站區都發展起來了。所以這座醫院是非常需要，已經在規劃，經費也已經有了。

衛生局陳局長怡：

專案規劃的經費已經有了。

杜議員素吟：

規劃好後，比較重要的就是去找一些比較大型的醫院。

衛生局陳局長怡：

應該要先把地這個問題解決，才能找到適當的地點。

杜議員素吟：

這條路一定要走，不走的話永遠都沒有辦法實現。

衛生局陳局長怡：

從上個會期到現在已經有進度。

杜議員素吟：

好，請坐。下一張，李局長現在市南10(和順路)的箱涵已經在做，因為歸仁的水都流往三爺宮溪，連永康也都是流到三爺宮溪，所以整個仁德才會每年都這樣，你看仁德工業區很多年沒淹，大家都很高興，但是今年你看水一下子就淹了，連水閘門都來不及

裝。我有去看，二期已經在做，現在在挖洞旁邊找個便道，然後繞過來，因為我們中間的下水道採推進式的，一支管是2米寬，我們有兩支。所以不影響上面的車輛，但是在挖的口要找個替代道路繞行回原路，在尾段寶獅國小那邊也都已經挖洞，就是二期這邊要儘快施作，二期已經在做，如果三期這邊也都規劃好了，也要趕快發包，那是兩標的工程，我們二期在作，三期也要繼續進行，這邊好了才可以將水引進許縣溪，不要讓所有的水都往仁德，經費也爭取那麼久了，這邊你們都要很用心，我再次強調經費已經有了，也已經在施工了，品質要做好。接著，萬代橋非常重要，我們這邊要起去水利署爭取經費，工務局需不需要公文給你們，要不要？

水利局李局長賢義：

工務局跟我們說大概需要多少錢，我們會跟水利署爭取。

杜議員素吟：

工務局蘇局長，你就一張公文給他們，看後續還要幾千萬。

工務局蘇局長金安：

會，因為其實也不只這個案子，還有幾個案子我們都會一起。

杜議員素吟：

那就快一點，這個很急。包括萬代橋要趕緊完工，臨時橋才可以拆掉，才能做永久性的抽水站。黃市長，今天治水工程一直施做，花了很多錢沒有錯，但是瓶頸點一定要打開，不然每年淹水大家就會罵說花這麼多錢，都沒有效果。瓶頸點就是在萬代橋，所以整個萬代橋到二仁溪的出口，30多億現在都在辦理徵收土地，要拓寬做硬土牆，包括彎曲的地方也都截彎取直，所以未來一定會比較好，但是就急在萬代橋這個點沒有疏通，水還是沒有辦法流通。兩位局長請坐，市長，還有2分鐘請你答覆，不要坐在那邊點頭。

黃市長偉哲：

謝謝杜議員，你說的很對，從我當民意代表以來，每次仁德這邊淹水，過去我們是議會同事的時候，仁德那邊淹水……

杜議員素吟：

你也都很關心。

黃市長偉哲：

以前嚴重的程度跟現在比起來，當然有改善，但是萬代橋這個瓶頸我是覺得一定要快一點處理，我也很遺憾本來0813淹水的時候，過兩天就要開標而且有潛在的廠商，他們說要評估看看，但是很可惜，還是流標。所以我覺得是不是我們再積極一點，加上剛剛蘇局長講的減項，減掉一些項目讓廠商降低壓力，主要將水路打通，水位可以降低50公分。如果可以降低50公分，依0813的雨量就不會溢堤，所以這部分我們會努力。

杜議員素吟：

感謝黃市長，現在如果發包出去，便橋如果做好，我們就可以將橋墩打掉，明年汛期時候，水流就會比較順，工程需要專業，我只是再提醒一下。

主席：(盧議員崑福)

再給一分鐘。

杜議員素吟：

感謝黃市長來接任臺南市的大家長，從過去到未來繼續用心，感謝團隊，我質詢的

時間就到此。陳局長，醫院的問題非常重要，接下來就是蘇局長工程部分和新闢道路，路基一定要紮實，現在我們有三條路特 27 號、高發三路、歸仁 13 路，這都是需要新的路基，都需要非常重視。

黃市長偉哲：

用料跟工法絕對會嚴格監督，才不會造成類似臺江大道這樣波浪型的道路。

杜議員素吟：

謝謝，以上，感謝主席。

主席：(盧議員崑福)

謝謝杜議員，感謝市長、各局處室的主管，感謝媒體好朋友，感謝電視機前的鄉親，今天上午議程到這邊為止，下午 1 點 30 分繼續進行聯席審查 109 年度臺南市總預算暨附屬單位預算案。