

第3屆第1次定期會市政總質詢 108年5月14日（第32次會議）

議員質詢順序：尤議員榮智、Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員

記錄：沈怡華

主席：（蔡議員秋蘭）

本席宣布今天的會議正式開始。黃市長、方秘書長、各局處首長，以及新聞媒體好朋友、尤其是電視機前的鄉親，大家好。今天是5月14日星期二，也是臺南市議會第3屆第1次定期會第32的會議。早上的議程為市政總質詢，質詢的順序是尤榮智議員及Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員，每人質詢的時間50分鐘，首先請尤榮智議員質詢，時間50分鐘，尤議員請。

尤議員榮智：

大會主席、黃市長、方秘書長，各局處首長、媒體及各位好朋友，今日是本席在第3屆第1次定期會中第一次發言，我想黃市長及各位議員都曾經選舉過，在漫長的選舉過程中都遇過問題，我們有機會可以擔任市議員，要將百姓所有的疑難雜症做個處理。選舉後黃市長擔任臺南市市長也不簡單，從初選開始南征北討、上山下海，本席也恭喜黃市長，有些問題也要提出向各局處請教。這是我選舉期間的訴求，65歲免繳交健保費、凍漲房屋稅、地價稅、還有鄰長2,000元的交通補助費，只有這幾項，相當簡單明瞭。市長也曾說過以後若有機會當選市長，也會凍漲房屋稅，但是這已經不能做了，我常說市長心軟，他在當議員及立委時我們也都一直碰頭，我怕前朝市長訂定的他都不敢改變，我們有行文財政部，依法就是不行，但國民黨團有向臺南市政府做了抗爭，我們的訴求是現在漲得這麼多，民眾接到稅單，第一句話就是罵又漲了，對市長的觀感絕對不會太好，因為一直從口袋拿出錢，拿到後來口袋裡就沒有錢了，百姓長期以來就是有這種觀念，所以這一次81%，去年65%，第一年54%，房屋稅大家是親身經歷，還追溯15年，從90年7月1日開始追溯，15年這個部分非常嚴重，鄉下的房子一坪沒有多少錢，市區的房子一坪好幾十萬，不能拿來相提並論，這對鄉下而言實在不公平。我們也寄望市長獨當一面，你要勇敢地為了百姓承擔，你還要選，我也還要再選。百姓曾經說過如果沒有凍漲或是降價，你下次不用再選了，我在上次的工作報告也向市長說過，如果我沒有選，市長你也可以不用選了，因為我們都失信於百姓。百姓鞭策我們，如果我們沒有替他們發聲、沒有為他們而做，這樣百姓這一票投給我們，是我們虧待他。本席一直強調，選舉期間發生的問題，今天是總質詢的最後一日，歸納起來就是房屋稅、健保費和鄰長2,000元補助這三項。這都是息息相關，對地方有幫助的，希望未來房屋稅不要再漲，評價委員會要了解百姓的辛苦，去探討稅率多少比較適合，百姓的接受度是多少，如果一意孤行要漲價，選票都會不見。臺北市160%、臺中市60%，桃園市也是60%，他們都是都市與我們可以相比嗎？他們一坪上百萬的也有，我們跟他們漲幅一樣？他們一間房子價值5,000萬、1億，我們5、600萬就可以買到，要衡量外縣市和六都來檢討，但是三年平均調幅

是 67%，這個都太高。百姓居住是長久的，不光是房屋稅，其他每樣都要課稅，有時候經濟不好年輕人沒有工作，老年人要退休，都沒有辦法應付，還要養孫子、還有房貸，我覺得這個看未來要怎麼處理，因為我覺得市長要做很久，這件事情要慎重考慮。

接著，65 歲以上免繳健保費，這是我的政見，所以一定要讓百姓知道我有在爭取。昨天有老人家光著腳走來問我，榮智，我們的健保費還要再繳嗎？我答現在爭取中，他說不要再講謊話了！變成我被罵。我們民意代表是向市長、市府建議，希望能像其他六都一樣，你看臺北市是 70 歲以上，新北市是全面補助 65 歲以上的老人家，臺南市是要中低收入戶和領有身障手冊的老人，一個月補助 749 元，剩下的一萬多名 65 歲老人家要怎麼處理？有辦法處理嗎？一個月 749 元一年 8,000 多元，在還沒有實施以前，市長，你要好好考慮。強烈要求 65 歲以上的不用繳交健保費，因為 65 歲以上的人口沒有很多，臺中市盧秀燕宣布他們的健保由市政府繳納，經費 13 億。市長，如果算一算 65 歲以上健保費用大概 27 億，但是房屋稅這三年來多了那麼多，雖然說不能拿這個來補，但是六都有的我們為什麼沒有？我再強調一點，如果六都都沒有，我們絕對不會勉強要免繳健保費，這是強人所難，財政的問題我也知道，但高雄負債那麼多，也是投入 3,000 多億，這個也是良心，雖然不屬事業，但是要靠良心來做。開源節流看要怎麼做才能讓市政府的財政好一點？但是對百姓的關心、照顧還是都要有，歐美地區的稅金將近 40%，但是老人福利非常好。我們的房屋稅三年來多收了 4、50 億，但是沒有看到福利，其他五都都有看到，他們享受到了福利，享受到他們應該有的福利和權利。所以希望慎重處理這件事情，不要說 27 億，一個月 749 元而已沒有很多，老人覺得少收幾百塊也很開心，但是現在我們看到的不是這樣，65 歲以上老人的健保費，請市長檢討一下，不能說市府財政不佳都不用負擔而由百姓繳納，這樣受害的就是百姓，還有別人嗎？這是最重要的。

由 34 位議員所連署的鄰長補助費一案，這次里鄰合併，從 752 里現在剩下 649 里，從 1 萬 4,730 鄰，剩下 9,663 鄰，里減了 103 里，鄰減少了 5,070 鄰，省下了 1 億 6,000 多萬，但是如果全面發放 2,000 元的交通補助費，也才 2 億 4,000 多萬，實在相差不了 7,000 萬，這麼多議員建議，我們選舉時也在講。之前鄰長請我去自己家，說你有沒有看過議員怕市長的，為什麼怕？市長要加稅，議員都悶不吭聲，現在因為政見連署，像這個百姓會吃虧卻該做不做，你要站出來講話，為什麼不講話？我們舉手還會被市長罵，黃市長不是說你。可以說相當怕市長，大家一樣都是民選的，一定要怕他才可以嗎？心胸坦然怎麼做都可以，有人說鄰長這個也不一定要發，我有做個比較表，加給補助雖都不多，也代表對鄰長很失禮。上次虐童專案報告，有位議員提出可以配合里長和鄰長來探討周遭受虐兒童或是家暴案件，提報區公所社會課，讓社會局做處理。我說要怎麼請鄰長處理？只有過年時發 1,000 元獎金，是要他們處理什麼？不然就請市政府派臨時工一個小時

150 元。像市長、立委的春聯，也要鄰長發送，我說都不用發，市長沒有發工資也不用幫忙，叫議員自己派人發送，一樣以小時計。一點小錢可以解決大問題也代表對鄰長的尊重。有人說他們是志工本來就沒有拿錢，有些是很誠意的鄰長，不是這樣的，以前鄰長還有一台腳踏車，逢年過節也有一些禮品，這個就是對鄰長的尊重，不是空嘴薄舌，不是叫他們做，他們就應該做，不可以開玩笑的。很多福利的問題，我就在這裡提出探討，因為是我的政見，我一定要講，講給百姓、市長、相關局處的首長聽，我們一定要處理，因為每次開會都有人講。大家也都覺得要處理，為什麼該處理沒處理？每次開完會後都不了了之，房屋稅的會開完不了了之，65 歲以上的健保費開完會也是不了了之。我們都不聽也不尊重議員的心聲，也沒有做一個決定，看要不要發放，但是不發放是不合理的，應該要發放。大家說議員你有沒有什麼建議？如果我說得不合理，不用理我，但是我說的如果有道理，你們要尊重，因為我們在基層活動，我們在傾聽民意，要如何反映，我們會處理。鄰長交通費補助、房屋稅、65 歲以上老年健保費由政府負擔，這三件事是我本次質詢的開頭。選舉選這麼久，這都是我們看得到的問題，看到了就要由議會去反映。我們要知道百姓的重要性，我都說你投我一票，我服務四年，這一票是一種責任感。我們要做，不要一天到晚都納涼沒做事，問題要掌控。

下一張，這是馬斗欄的聯外道路，30 多年都沒有修復，此處之前還會走山。像這樣的路要怎麼通行？車子要怎麼走？過去有 7 戶 12 個人，已經遷走，這種路真的夠差，不然也補一下水泥路面補好。這條路是六甲通往大內和楠西山上的必經之路，他們為什麼還要走？因為龍眼、柳丁、芒果都在那個地方，要去施肥、整理。像這個下雨天就不能開玩笑，要叫百姓怎麼行走，這是在臺南市，六都之一！你看這像是六都的路嗎？完全不像真的不像，所以我說溪北的經費都被溪南排擠，這個是小部分而已，整個溪北市長也說差很多，市長也是溪北人，溪南都是住在城市的人，來臺南市區好像都在住豪宅，議會和市政府前的那條路多好，我最近開車經過震動一下都不會。但是我回到溪北，好像住在貧民區一樣，高雄市說 50 個坑洞，我們何止 50 個坑洞，有好幾萬個坑洞。山上的路有數不完的洞，叫市民怎麼走？叫六都市民怎麼走？我們也有錢，但是為什麼沒有去建設這個？有一些建設提報 100 多萬而已，被說太多只准了 30 萬，一條路 100 公尺，做了 1/3，這樣可以嗎？對臺南市的百姓可以這樣嗎？有需要的我們要處理，不需要的當然不用處理，如果還可以通行的就不用處理，但這個事實上真的需要處理，也已經過勘查要改善，我知道這兩條路大約 700 多萬經費，已經勘查完畢，如果再沒有做就是失信。這是山區居民在使用的道路，也是人生的一條路、一條必經之路。每天老夫妻一起到山裡剪枝、施肥，也都是辛苦錢，給他們那麼差的路行走，下雨天還上不去，我認為這樣住在六都就沒有成就感。之前會升格成六都就很奇怪了，既然已經升格，就要好好的請市府農業局會同工務局、水利局以及嘉南農田水利會處理，都已經會勘過了，這條路一定要做，

已經 30 年了，明年就 31 年，後年就 32 年，如果沒有做，我每年都會來講。希望可以給這 3 區的居民一個交代，讓他們有一條好的路可以走，你們就是沒有修繕，今年搬出去了幾戶，明年再搬一些出去，到後來那邊就沒有半戶了，從小土生土長的地方，沒有一條好的路可以行走。看是看到市區的道路那麼好，六甲鄉下雖然也差，但沒有像這麼差，這個東西是我們要重視的，希望要施做，便利果農收成，這條路還滿長的，排水也沒做，所以下雨污泥就滑下，道路就壞了。下一張，這是 147 線，市道，從曾文溪的曾文水庫下來到六甲、下營和學甲都屬 147 線，這道路已經要壞掉了，這下過雨再輾過去就壞了，如果像現在這樣的梅雨季，雨下後車子輾過，路就越來越差，會讓用路人摔倒，如果有人摔倒要國家賠償嗎？為什麼這 20 米的道路不好好修繕？這是市區，為什麼做不好？我們要檢討，所以有時候區公所申報或市議員申報的服務案件，已經會勘完畢後，儘量不要拖延，有需要就要施做，包括我剛才說會勘過的，原臺南市區絕對沒有經費 1、20 萬，要鋪柏油的道路，鄉下就有需要，一條巷道 20 多萬，最少 20 多戶在使用，就算鋪得差也是要鋪，不能都沒有、都不做也不鋪，這樣百姓的感受很不一樣。我們住在鄉下地方，很多住都市來這邊會說你們的路怎麼那麼差？還是六都的其中之一，怎麼會變成這樣，是不是都沒有在做？所以這種 1、20 萬的經費，不需要考慮，不要每一樣都擋下，也都會勘完了，不做的話會勘幹嘛？那下次就不要會勘了，預算也都不用執行，該做還是要做。重點是要做，不能不做，有時候這種關鍵性的東西如果不做好，像是梅雨來襲，這條路就壞光了。

下一張，區道南 318 線就是原南 118 線，工務局蘇局長知道，南 118 線連接 4 個鄉鎮，從六甲、官田、下營、麻豆，這條是 24 米的道路，以前開闢到六甲 800 公尺，陳水扁總統才延續到麻豆。這一條的路基不好，下個雨就會像這樣坑坑洞洞，如果下大雨車子經過水就噴上來，真的無法通行，視線很差，還會影響旁邊的機車。往往車子濺起水花不小心噴到旁邊的機車，機車就摔倒了，過去也發生過很多死傷車禍，我們要重視，這條道路要處理，我也已經質詢過蘇局長，蘇局長說原臺南縣是 6 成的預算，原臺南市只有 4 成。我跟蘇局長說臺南市的面積就跟七股一樣大而已，預算好幾億給臺南市，6 成給原臺南縣，剛才提到的馬斗欄與 147 線道和 188 線道都是工務局管理的，這是真的很差要檢討。不要因為我們住在原臺南縣就要當三等國民，以前我擔任縣議員的時候，不是有位副縣長說如果沒有通過縣市合併，我們會變三等國民，我看是變成五等國民，我實在非常不甘願，如果升格合併後做得很好，那就是我判斷錯誤，但實際上不是，我判斷正確，我那一票沒有投贊成，我不贊成合併升格，我沒有被騙。像這些不要臺南市做得很好，臺南縣做得很差，這樣的東西可以交代嗎？我每天在開車，開很遠的車，看到的路況就是不一樣，路狀不一樣就有安全上的考量，我們要注意，不然以後有國家賠償的疑慮。剛才有講過，這已經探勘過，蘇局長知道，看該怎麼做就怎麼做，請你處理好，因為這都是重要區域，橫跨 3、4 個區。這不只是當

地居民使用，大家都在使用，也通往佳里、西港，要做整體的處理。

下一張，我們住在曾文區要搭乘高鐵去到嘉義都非常不方便，要4、50分鐘才會到，這邊的百姓時常反映，我們為什麼不好好的來規劃接駁車？可以利用高鐵下方開闢道路來往返高鐵，或是有接駁車更好更方便，如果接駁車到臺南站更加沒問題，因為是屬於臺南市土地，如果到太保的話會經過嘉義縣，但都一樣遠。所以我們這個三不管地段開車來回都很麻煩，如果有接駁車可以搭乘又快又方便，看你們怎麼規劃。最重要的是要就近規劃，因為公車要繞六甲、下營、大內到麻豆或是官田到麻豆。現在公車很多，我早上載孫子上學，公車一大堆，為什麼高鐵不行？很多人搭高鐵。麻豆到臺南市區本席以前也曾在工作報告建議過，過去未合併升格前大概3、40分就到了，因為是直達，現在要1個小時20分，為什麼？因為還要去西港轉運站和其他轉運站，轉啊轉到臺南要很久，很多老人家要搭公車到奇美或臺南醫院，65歲以上免費，如果叫他們搭計程車或請子女載，子女也沒有空，他們公車搭了就到。本席在2月22日大會向局長提過，局長也開過會，到底什麼時候要開始做？

交通局林局長炎成：

謝謝議座，議座對這部分持續都有關心，這部分你提出後我們就開始規劃，與客運公司以及地方上一起規劃，讓麻豆到臺南可以不要繞路，我們有個快捷公車，從麻豆到西港然後直達臺南，這個已經規劃，看是月底或是六月初，會開始運行。第二個部分，你一直關心高鐵接駁車，像新營有黃9線有直接到嘉義太保站。我們也有規劃以後學甲、佳里、麻豆那邊可以直接到高鐵站，可能是下個月或7月會公告，公告完客運公司就可以行駛，最慢今年年底就可以依議座建議運行，感謝議座長期為這個部分關心，謝謝。

尤議員榮智：

請坐，因為很多人反應，有時候在三不管地帶也很傷腦筋。百姓要搭乘很麻煩，要請子女載人家要上班，老人家有時候想去臺南市逛逛，已經很久沒去了，繞太久就不想逛了。為什麼會繞這麼久？是沒有政府了嗎？這樣政府的形象就不好了，所以我覺得麻豆到臺南應直接到達，六甲到官田和臺南，可以規劃一天要2至3班，像高鐵一樣，從高雄到臺北的一班直達車，高雄往臺中到臺北的有一班，每站都停的很傷腦筋，沒有辦法坐那種車，我就曾經坐錯車，要多坐好久的時間，所以如何給百姓方便、如何縮短搭車的時間，端看政府如何規劃。高鐵這個很重要，從西港到麻豆也很重要，因為有公車就要便民，有公車就要規劃好，讓百姓有個好的行的權利。

那天有聽市長提及個國民運動中心需20萬人口，溪北的新營大約也有20萬人口，本市只有一座國民運動中心實在講不太足夠，百姓現在喜歡運動，早上和晚上的，下午也都去慢跑，運動身體，能動就好。當然市府說要爭取，問題是什麼時候要爭取？土地怎麼徵收？怎麼處理？怎樣讓這件事情完成，臺南市至少要有2座國民運動中心，如果私人的收費很貴。期望政府

可以規劃一座，像市區這樣。請問市長如何規劃？有沒有辦法找到適合的地點？

黃市長偉哲：

是，尤議員您說得很對，包括剛才所說的交通問題，我們會努力規劃。另外，國民運動中心，這次的會期有很多議員先進都有提起，因為國民運動法規定單一行政區人口要達 20 萬，所以臺北市有好幾座，但是就算我們人口沒有那麼多，但也有臺北市的 3/4，因為臺北市 260 萬人，我們約有 189 萬人，所以我們應該也要有好幾座，我比較傾向合併各區，例如大新營區或是大曾文區，這樣中央是不是能補助？還是完全要靠市款？假設中央可以補助，我們來克服跨區整合成 20 萬人口來興建一座運動中心，這是我們努力的目標，在會期結束我會去行政院參加院會，優先向教育部體育署，向行政院要求和拜託讓臺南市可以優先有國民運動中心，不要說 200 萬人口，180 萬人口才一座，這也說不過去。

尤議員榮智：

這樣不行，請坐。像麻豆、佳里、七股和西港，這些也都是都會區，人口數也有 20 萬。不要說一座，有達標準的也可以爭取設立，這對百姓終究是好的。讓百姓可以在地使用不用花錢，由政府做好設施，運動器材，在室內也不怕下雨，很多的地方都要便民，別人可以做，我們也可以。最重要的事就是我們要處理好，不要屆時別人都有，我們都沒有，這就不對了。你看，臺北市有 12 座，新北市有 13 座，桃園有 3 座，臺中也是 3 座，高雄也是 1 座，但我們要設立 2 座以上。既然有這麼好的地方，可以替百姓爭取福利，經費由中央全部處理，這是一個很好的現象，所以在溪北一定要做，不要重南輕北，現在都說得很難聽。臺南市包括溪南、溪北，以前選舉說溪南幾席、溪北幾席，但是現在看來溪北都不見了，都沒落了、很差。我們看得到的地方，都要來爭取，廣設就是要設，有達標準的就應該設立，如果達到標準卻不設立就不對了。

六甲區很偉大，要設立「毛小孩運動及教育園區」，180 隻狗要花 1 億 8 千萬，占地 2.714 公頃。這一塊地是設置在六甲的飛彈指揮部，面積大概 4 公頃多。六甲的土地佔 3.7 公頃，國防部的土地大約 1.5 公頃，總共 4 公頃多的機關用地、國防用地。合併升格後變成區公所的產權，都歸於市政府，處長那天有跟我說這是現在荒廢的地方，指揮部的出口，現在都荒廢掉了。這麼好的地方要來用在毛小孩身上，這當然好，現在大家都非常關心毛小孩，不可以胡亂拋棄、傷害。我住在六甲，這個影響很大，我上一屆沒有當選，所以怎麼規劃或是誰爭取的我都不知道，但是爭取完之後辦了一次公聽會，里長被唆使簽名即可。辦了公聽會被六甲 100 多名居民罵翻，讓農業局動保處的人員都沒有解釋說明，現在外面傳言是西港、安定不要，才來到六甲，以後要養好幾萬隻狗、以後要安樂死、以後狗吠聲怎麼睡覺、以後要怎樣……，是不是事實我不知道，不過民眾有疑問，百姓覺得這麼好的地方為什麼不另

外規劃成教育園區？一個有意義、成功、乾淨的教育園區。不要說什麼 180 隻，以後 1 萬 8,000 隻都養，2 公頃多土地，我覺得要好好規劃。如果以後沒有做成，市政府、農業局要好好規劃看要做什麼？本席有個建議，毛小孩是好的，但是我覺得養這個太浪費，達不到預期的成果，教育園區是看狗，誰有興趣？狗在家看就好，誰要來這裡看？目標要推動六甲的觀光休閒、旅遊活動的設計、活絡六甲的經濟，增加在地就業的機會，「毛小孩運動及教育園區」有辦法嗎？我有一個藍圖，你們聽聽看，如果可以你們就拿去做，如果你們規劃得比較好、多功能的，可以做就做。我建議規劃青草、藥草教育園區，提供給全國各級學校及社區作為中藥草教育學習的園區，旁邊還有工研院，工研院有研究中草藥的基地，周邊共同招商。民政局長最清楚，那邊有 300 年歷史的赤山巖和現在辦得很成功的埤塘文化，還有 100 年的火車站以及烏山頭水庫的八田與一、落羽松和南元農場，加上現在有六甲智慧旅行 APP，點進去就可以得知可以去六甲的哪些景點玩。我以前曾經規劃曾文區一日遊，六甲地區、下營蠶絲被、鵝肉、麻豆文旦、官田菱角，以前沒有大內，但現在大內的水果很多，像鳳梨非常便宜，一斤不到 10 塊錢。一日遊可以讓遊客參觀，但是要在水果產季時規劃，這很好規劃。可以一天補助幾百元，將地點提供給民眾，可以讓地方發展起來，因為吃飯之類的消費都是在地方，地方經濟就會進步。顏局長，你了解六甲，如果這一塊地毛小孩沒有做成的話，你覺得規劃什麼會比較好？既然你對六甲那麼熟稔。

民政局顏局長振標：

議員你所講的中草藥，我之前在代理區長的時候，這個案子也曾經提過，因為農民可以轉型甚至獲得較高價位的收入，因為配合工研院可以變成全國知名的好地方，這是其中之一。當然你提起的其他景點都很有特色，像八田與一整個廊道如果建設起來，對六甲的發展是非常有幫助。

尤議員榮智：

局長請坐，因為你代理過鄉長，對六甲很熟也結交了很多六甲的好朋友，地理環境也很清楚，如何規劃你與六甲人一樣同心，有參與過的才知道，沒有參與過的都不知道。這裡規劃成青草藥教育園區，可以規劃 2 公頃，總共 4 公頃多是非常大的，也可設置觀光工廠，生產產品來販售，遊客搭遊覽車來，我們推廣青草，也要有基地可做研發，如果可以研發出可使癌症消失的產品，生意不是會很好嗎？這是未來的理想，可不可行端看市政府的規劃，這是我們的建議，如果市政府有更好的規劃，爭取更多的經費要來設置，當然我們樂觀其成。說實在毛小孩的案子很浪費資源，養 180 隻狗花 1 億 8,000 萬，市府還要負擔 3 成經費，這個錢乾脆不要花，用在別的地方。我不是反對毛小孩，而是這麼好的地方應該要重新規劃，這麼好的地方研究規劃一個比較好、重點式的教育園區，吸引全國百姓來旅遊休閒比較重要，請市府做個研討，目前這個藍圖規劃得很舒適，但是養狗需要這麼大的地方嗎？養這些狗 1 分地就可以，需要到 2 公頃嗎？占地這麼大要做什麼？對六甲沒有什

麼幫助，也沒有人會去，如果是運動公園，一天還有 100 多人會去，所以這個東西不適合規劃在這裡，身為六甲的一分子，我強烈反對，農業局長，這個如果沒做應該沒關係吧？

農業局李局長朝塘：

沒有問題。

尤議員榮智：

你與市長研究，不要你說不做，他說要做，這樣不行，請坐。公所的技士曾經向我反映，6 年以上的機車要淘汰，各區公所 15 年以上的機車有 98 輛，15 年以上的汽車有 23 台。6 年以上的機車怎麼還會有 431 輛？15 年的還有 98 輛？公所說這些公務機車久沒使用的放置在地下室不然就停放在旁，沒有在使用還要繳交牌照稅，請問秘書室，牌照稅要繳納嗎？

秘書處劉代理處長啟崇(副處長兼代)：

6 年是一個最基本的標準，事實上我們都是可以使用的車子繼續使用，不過市政府每年會做一次檢討，會要求區公所將不能使用的車子進行報廢。

尤議員榮智：

對，要報廢。還有一點，不能要求公里數一定要 9 萬 5,000 以上才能達到報廢的標準。

秘書處劉代理處長啟崇(副處長兼代)：

有兩個標準，以機車為例 6 年以上可以提出來討論，第二個標準就是 7 萬 5,000 公里以上可以提出來討論，不過不管是依議員或是市政府的立場，都是依車輛可以安全行駛為目標，所以這個部份我們會與區公所再做進一步討論。

尤議員榮智：

處長，這個要繳納牌照稅對嗎？

秘書處劉代理處長啟崇(副處長兼代)：

當然未報廢的要繳納牌照稅，機車不用汽車要。

尤議員榮智：

汽車牌照稅和燃料稅都要。奇怪，放置不使用的為什麼不報廢？不然也當成中古車請區公所處理掉，一輛也有 2、3,000 到 3、4,000 元，現在機車有的補助到 1 萬多。

秘書處劉代理處長啟崇(副處長兼代)：

如果公所沒有使用到的車輛，我們也會鼓勵公所應該報廢的就儘速報廢，目前是一年檢討一次。

尤議員榮智：

還有一點，山區的白河、東山、柳營、六甲和龍崎，他們都騎野狼那種車型，因為一般的車子無法行駛，大雨颱風來襲時爛泥巴都是整塊的，依班車無法騎出去，他們需要的是武車，你們應行文給各區公所時常使用的機車要更換，不然里幹事或是巡山隊員外出因為土地泥濘不堪而受困，就真的叫

天天不應，這個問題要管制好。分為山上用車和平地用車，讓他們可以感受到政府有關心這一點，不要就只是編制機車給他們，不管他們的使用狀況，這些就是他們內部的反映，他們需要的是這個。今天的問題是他們沒有機車可以騎，老舊了、壞了，而且有的還在半路壞掉。山區很大，他們巡視或是會勘都要騎很遠，如果騎很遠壞掉都沒有辦法回來，這個不合理。我覺得一些事情都要慎重來處理，每一件事情都要用心，處長可能不太清楚這些事情，既然議員已經建議，你們可以行文給公所，該淘汰的都要淘汰，車子都已經幾年了，從我 87 年服務到現在 20 年了，六甲區公所的公務車還在使用，可以建議能使用的車子繼續使用，不能用的要提報，不知道市政府有沒有編列這樣的預算？不然每件事情都說沒錢，那何必編列預算，這些都是小數目，像我剛才講的一樣，一條路都 20 多萬、20 多萬的給，那這條路要何時完成？這是一樣的意思。臺南市一做就是大的道路，我們那邊做好幾條小巷道，這樣大家有感，但是不做大家就是無感。我覺得好像什麼都不能做，有的已經提報 2 年了，還是不能施做。我希望各議員提報已經會勘完的要儘速完成，不然請中央多補助一點，讓臺南市有需要的地方都可以處理好，當然不能太浪費，可以使用的不要淘汰，所以要慎重的委由區公所這邊處理，當然現在區公所不是由鄉長決定，是由市長決定。區公所提報的由各局處首長決定，希望本席今天所說的，就是要讓大家清楚該做的要做、要換的要換，讓臺南市的未來可以更好，這是市長包括各局處首長的理想、不要謾罵。不要謾罵就是職員的不對，被稱讚就是自己做的對，希望努力加油，謝謝。

主席：（蔡議員秋蘭）

謝謝，感謝尤議員，在這邊也拜託市長，基層議員都非常的辛苦，如果需要去中央爭取，現在蔡英文總統和行政院蘇貞昌院長與你的交情都很好，如果可以，多向中央爭取經費回來六都最窮的臺南市，在此感謝尤議員，休息到 25 分繼續開會。

主席：（蔡議員秋蘭）

（休息後）繼續市政總質詢，Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員 50 分鐘開始。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

謝謝主席，這是原民小子，大家知道嗎？我很常質詢這個議題，原民小子今年第幾屆了？局長？

教育局鄭局長新輝：

14？

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

今年 7 月要正式上課了。

教育局鄭局長新輝：

原民小子嗎？第幾屆我不知道。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

8 年了，最早是我設立的，之後就教育局來接手。你看，從我第一年開

始自己辦，那時候只有 4、50 個學生，到現在第 8 年都是 8、90 個學生，如果沒有限制的話會超過百位學生，可是因為經費有限，這個經費我們已經做了 8 年，從增加的比例可以知道，我們做得很成功，才會讓家長和孩子都踴躍的報名參加。可是因為經費受限，所以即便有 100 位小朋友要來參加，也只能招收 80 位。以後相關的經費，請局長用心一下，這個不是今天要講的重點，只是帶過。順便提醒你，原民小子已經 8 年了，真的有很多小孩在這邊成長，從國小年到國中三年級全程參與，等於就在原民小子長大。代表原民小子對都會區原住民小孩非常有意義，所以這個活動值得去推廣，而且是全國第一也是全國唯一。這個全國第一、全國唯一值得驕傲，所以「我臺南我驕傲」，局長請把這個放在心上，好不好？

教育局鄭局長新輝：

我覺得這個活動很有意義。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

經費的部分，我們再繼續努力。

教育局鄭局長新輝：

是，這個活動很好。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

再講一個第一，臺南市在 2 年前增加原住民文化健康站，其實這個都在部落推動，可是臺南市是第一個都會型的文化健康站，我們試辦從一開始不到 30 個，後來我們降低標準到 20 個，到現在有 4、50 個。

民族事務委員會汪主任委員志敏：

40 位。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

這 40 位是在北區，可是我們人口最多的是在永康和東區，還沒有設立對不對？但因為北區大光教會的協助，所以照顧到非常多的老人家，接下來會努力設立第二個據點在永康，我相信會更多人參加。所以剛剛講到都會地區原住民的孩子、原住民的老人，其他地方沒有的卻在臺南都做到了，市長，剛剛講了兩個，我們是都會區的示範。實際上我們真的有這個需求，我們也願意這麼做，做出來的效果也很好，以這兩個為例子，臺南都會區有很多的政策都在部落推行，尤其是民族教育，可是在都會地區因為非常分散，所以在政策上面的執行會面臨到很多的困難，越是困難我們就越要去做，就現在有的資源、能力，我們雖然沒有辦法普及，沒有辦法全面照顧，一整個部落全部都照顧到，但是我們可以有示範點。可以從示範點慢慢地拓展，重點是可以照顧到臺南原住民族人真正的需求，以上兩個我們做到了。接下來要談互助式教保中心。什麼叫做部落互助式教保中心，社會局長，可以回答我嗎？

社會局黃局長志中：

以部落做一個主體，裡面彼此互相支援、互相照顧，這樣的概念。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

OK，有講到重點。教育局長，剛通過的幼教法，把部落式教保中心納到幼教法第 10 條，部落式互助式教保中心是在最近這幾年納入幼教法讓其有法源依據，其實原住民部落已經努力很久，好不容易推動修法成功。讓我們有法源依據用部落的力量一起來照顧原住民的孩子，所以可以告訴我部落互助式教保中心的重點跟精神在哪裡嗎？

教育局鄭局長新輝：

我想是照顧偏鄉或是原住民地區幼兒就近接受教保服務的精神，第二、對原住民來講，如果有一定人數以上，從幼兒開始就可以強化部落的語言。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

對，有一個很重要的部分不是只有偏鄉，因為現行的部落互助式教保中心，雖然在部落但並非在偏鄉，可是一樣推動重點都在部落互助的精神，讓孩子可以在部落用熟悉的環境、熟悉的語言、文化，不是跑到一個陌生的環境就學，他不是在看書，他是在生活。所以小孩從小就是在那個環境生活，不只是跟老師還跟部落的人，尤其是部落的老人，這個多重要。所以這就是原住民在推動部落互助式教保中心會跟一般公幼不一樣的地方，這樣你了解嗎？市長了解嗎？這就是為什麼我們在推公幼，同時又有一個部落互助式教保中心，有一個很深層不一樣的意涵，就是部落照顧的精神，全部落的人全部共同照顧自己的孩子，這個文化的意涵跟現在公幼是完全不一樣，這樣的精神是值得去努力的。這個部分早在民國 90 幾年的時候，有幾個原住民的部落有這樣的需求，一直努力推動，但是碰到一個問題。在互助式教保中心還沒有法源依據的時候，面臨到土地、建築物和老師的問題，都不符規定，還有很多問題，所以他們一同推動，站在照顧部落孩子的前提之下，怎麼去一一化解。

黃市長偉哲：

簡短回應議員您所提示的，不管是部落互助式教保中心，或是社區互助式教保中心，坦白講就是希望整個社區的人、整個部落的人，如同您剛剛所說的集中起來照顧這些需要照顧的小孩。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

所以市長您應該在立法委員時期的時候也有接觸過這個，對不對？應該都了解。

黃市長偉哲：

因為在臺南市比較沒有集中式的部落，還是有一些變形。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

市長，這就是待會兒我們要講的地方，謝謝。所以我們從幼教法已經做了解套，針對剛才講的一些限制，在幼教法當中說明關於管理方式、招收人數、人員資格和配置，還有環境設施、設備、衛生保健，直轄市機關相關的檢查，在幼教法第 10 條都有明確的給予一個解套的方式。所以我現在要講的是部落互助式教保中心，既然有一個對於原住民在民族教育的向下扎根還

有語言文化的傳承，以及原住民部落共同照顧原住民孩子這樣的互助精神，值得未來做幼兒照顧或是托育時努力的方向，大家在努力的過程當中，已經漸漸朝這個方向，雖然現在全國只有8間，但大家已經有共識朝這個方向，法源有依據也可以解套。但是這就讓我思考到一件事情，市長，我們剛才在講民族教育最好推動的在部落，因為部落有一個集體的空間，可是相對於都會區，有一半以上、超過5成的原住民，實際都居住在都會區，可是我們又沒有針對這個部分好好的思考怎麼去推動民族教育。既然我們有互助式教保中心，它其實在都會地區嘗試努力去做示範的點，這個地方都沒有人在做，但像我剛剛講的，原民小子沒有人在做但我們推了8年，人沒有越來越少只有越來越多，所以經費不夠。原住民文化健康站已經要成立第二個，經費中央都有補助，但是互助式教保中心我就簡稱教保中心，它有一些條件，都是由民間社團申請，所以部落推動的話就是民間的部落社團來申請，我也有去參訪過山地門鄉的馬兒部落的教保中心，這幾個教保中心都非常有名，招收的學生是2到6歲，經費來源是原民會和教育部，注意經費來源是中央，教保人員資格不受限一定要幼教體系出身，教保員資格有放寬，如果是熟悉部落環境、人脈關係，可以協助的話，就可以成為其中一個教保人員。第二、會講族語，熟悉族人文化也可以成為教保人員，所以教保人員的資格放寬。接下來收費的方式，在部落推動的教保中心，一個月中央的補助350萬其實是不夠，一年約需500萬，150萬的空缺就必須向家長收費，我們知道原住民的經濟普遍不是非常的好，收費方式就很彈性，有的家裡有小米或是 vasa，就是小芋頭，他們就拿去教保中心，是不是就降低了教保中心午餐的成本，或是有些家長有專長，有一些課他可以幫忙教，或是幫忙修補設備之類的，可能就用這樣的方式來代替學費，所以收費非常的彈性。重點是課程，課程不是教 abc，他們直接帶小孩子是部落種田、拔草，以前是不乖的學生去拔草，現在不是，拔草可有學問，山上的草很多，拔草的過程中，學生就會問這是什麼草？草有很多種，老師可能不會完全知道，就會去問部落的耆老這個怎麼唸？這是什麼草？從這個過程當中，小孩子就會跟著部落的長輩親近土地、親近部落，請問他對部落的認同、對民族的認同會不會深？會！會不會因為自己是原住民而感到驕傲？會！會不會在過程當中學習語言文化後提升自己的自信心？會！所以這是很重要的課程實施。

第二個部分是部落培力，過程當中透過部落之間相互努力，一方面盤點部落資源跟人力，教保人員、父母、耆老全部都是教保中心重要的人物，一起來照顧孩子發揮部落照顧精神，以上種種在部落地區很需要，都會地區是不是更需要？為什麼在都會地區的部落不推呢？第一、因為都會地區很分散，要找原住民的小孩也不知道上哪找，相關宣傳和政策配合很麻煩，或者是大家根本也沒有這個想法，所以這就讓我想到我們可以在創造另外一個第一，我不希望是唯一，但希望是第一。由我們開頭之後其他的都會地區也可以仿效，成立都會地區的教保中心。這個有哪些意義？第一、民族教育向下扎根，

我們講民族教育講了很多年，都是集中在國小、國中一個禮拜一堂課，未來108年也就是今年學年度，在高中會增加原住民族語課程，變成正式課程，往下呢？在部落是沉浸式教學，在都會地區的原住民孩子怎麼辦？他們學族語的權益？學族語是基本人權，是不是？結果我們漠視原住民小孩從小學習語言文化的基本權多少年了？這就是政府不作為，因為如果議員不關心、議員沒有想法，請問在座你們會幫我們想嗎？不會，對不對？沒關係，我已經都幫你們想好了，當我質詢的時候不是只丟問題而已，而是把一整套的邏輯都想好了，甚至是解決方式，看你們要不要做而已。包括經費你們都不用煩惱。民族教育向下扎根，第二個，臺南有一個跟一般部落不一樣、跟其他縣市不一樣，臺南沒有原鄉，所以都是遷居到臺南，這會面臨一個問題，很多都是年輕人或是中年來到這邊為了工作、為了小孩就學，幾乎大概都是生育年齡20到35歲之間的年輕人，還有包括40、45、50歲這些人，其實是臺南年齡最多的，這些人的共同問題就是年輕父母，托育成了很重要的問題，為什麼？本來兩個年輕人20幾或30歲結婚，兩個薪水可能都還有6萬，不要說6萬，男生3萬、女生2萬共5萬，兩個人過剛剛好，結果結婚生小孩。生了孩子之後，市長，孩子要托育，通常媽媽留下來，因為薪水2萬多，小孩去外面給人家照顧也是1、2萬塊，不如留下自己照顧，變成生了孩子反而是更大的問題。本來一個月5萬兩個人生活還可以去吃高級餐廳，現在孩子出生媽媽被迫照顧孩子，只有先生一個人薪水3萬，這個例子是有的而且不少，我在服務的過程就遇到很多的年輕媽媽，而且在這幾年越來越多年輕人成家，我參加很多婚禮都是20幾歲就結婚，面臨結婚後面臨生孩子。因應少子化我們不是鼓勵要多生嗎？結果生了之後造成經濟的負擔，市長，這個情況不是1件、2件是普遍。臺南又有一個特殊的情況，一般認為有老人家可以幫忙照顧，可是臺南年輕的原住民可能20幾歲結婚，父母也只有50幾歲，50幾歲還在工作，也有原本家庭要照顧。就變成20幾歲結了婚，生了孩子，想請父母照顧，結果雙方的父母都在工作，產生這樣的問題。所以如果能在臺南實施教保中心，可以減輕父母托育的問題和負擔。

第三個，中年婦女就業跟培力，剛才提到教保人員資格放寬，臺南有很多原住民的中年婦女，找不到工作，這個時候就可以好好地善用她們，因為她們會講族語，年紀大概50幾歲，有照顧小孩子的經驗，有滿滿的母愛，這個不就非常棒嗎？第四個，在臺南雖然沒有部落，但是可以創造部落、創造部落的互助精神。臺南可以因為這樣一個教保中心，讓大家傾全力一起來照顧孩子，那樣的氣氛是完全不一樣的，也會增加臺南都會區原住民間彼此的相互照顧。第五個，與原住民健康文化站部分課程結合，本來就有的文化站，可以做什麼結合？這是我很久以前就想要做的一件事情，部落已經在做。我們已經有原住民健康文化站，如果教保中心也有的話，小孩子可以跟老人一起生活，文健站的老人家不要只是讓他們在那邊串珠子，其實他們有很多豐富的文化知識、人生智慧，因為教保中心的成立可以把他的能力也帶

進來，共同教育照顧孩子，請問老人家會不會覺得他很有用？會覺得到了60幾歲，還可以照顧孩子跟他們講故事、跟他們講族語，對健康文化站來講，他們會覺得老不是等死，老有更多意義存在。原住民的老人健康文化站，不是讓老人在那邊動一動或是量血壓而已，他有更重要的文化意涵在裡面。如果能夠把教保中心也納進來，可以把文化語言傳承給下一代，那個意義就很不同！如果可以成立教保中心跟健康文化站，這會是都會地區的全國首例，又是一個非常值得的標竿，未來大家可以一起去做。第六個，請問民委會主委，臺南成立教保中心的意義為何？除了以上我拉哩拉雜一堆的五項之外，還有什麼意義可以去創造？

民族事務委員會汪主任委員志敏：

誠如議座所提，臺南這樣一個都會型的原住民地區，沒有原鄉，都是移居而來，在臺南的都會原住民第一個就是生活適應和生活發展，除了一直在協助他們就業、就學、就原、就醫以及經濟生存的發展以外，其實很重要的是文化傳承的連結跟部落，議座前面每一次定期會提出不同議題，原民小子也曾經試著在暑假6周的時間，甚至去年針對原住民的老人在都會成立，這是以往沒有的，也是突破。這一次議座特別針對學齡前的兒童，如何能集合式的向下扎根，我想互助式最大的特色就是以原住民為主體，文化的學習，所以剛才議座提出要在都會要執行這麼好的一個方案，其實最好的方式就是結合現在已經成立的老人健康站，可以協助大光教會再延伸、結合。剛剛提到的條件裡，第一個就是要人民團體申請，第二個空間是很重要的。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

我剛剛是要你說明有沒有創造第六個意義？有那麼多意義值得去發展，如果我們真的要去做，剛剛提到中央已經有經費，不足的地方我們可以向家長酌收，但是如果市政府要編預算，其實不多，編一編可能只有100萬而已。但我們擔心辦了的話有人會來嗎？這是今年4月份原民會的網站中，臺南市有戶籍登記的原住民，其實沒有登記的更多，那到時候招收的時候，只招收有戶籍的嗎？沒有戶籍的應該也可以照顧吧，對不對？這到時候再說，有戶籍登記的是8,017人，就說生育年齡的好了，20到34歲不分男女總共有2,096人，大概占臺南市有戶籍原住民的1/4，這比例高不高？很高，為什麼挑20到34歲？因為差不多就是生育的年齡，可能都有1歲、2歲的小孩子，正需要有很好的幼托照顧，我列出這個年齡最多的前六區，最多的在永康。這前六區幾乎都集中在人口密集的都會區，有1,160人。也就是說，20到34歲的原住民有2,096人，其中有超過一半的都在都會地區，所以要做就是在這幾個重要的地方先行試辦，尤其是永康。先行試辦規模也不用很大，又不是要一座幼稚園，就是一個教室，我們可以收多少？文化健康站第一年辦是收多少人？標準是30個嗎？

民族事務委員會汪主任委員志敏：

標準30個，第一年收20位。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

第一年目標就先收 30 位，在都會地區辦教保中心就先收 30 個，會不會困難？你說有那麼多嗎？那就 2,096 抓 3 成為不為過？0 到 4 歲我們抓 3 成，3 成是 348，348 個年輕人需要托育補助，第一期先試辦 30 個，不會找不到人，有市場、有需要，我們真的要做。

真的要做的話，面臨幾個需求，第一個，在部落是推 2 到 6 歲，因為法源是這樣，0 到不足 2 歲還有部落老人家會照顧，我們這邊比較沒有，我們真正需要的是 0 到 4 歲，為什麼？因為 4 歲就進入到中班，中班的話原民會針對原住民的小孩有補助，私幼是 1 萬，公幼是 8,000，而且原住民小孩公幼又可以優先入學，所以原住民小孩進入公幼是比較容易。當小孩到 4 歲有相關的補助可以進入公幼，其實應該就 ok。真正的狀況是在沒有補助的 0 到 4 歲，這才是都會地區跟部落不一樣的地方，所以我們要從 0 歲開始，可是問題就來了。現在的幼教法裡面規定的是 2 到 6 歲，我們知道 4 到 6 是屬於教育局的管轄，0 到 2 歲是社會局，原住民的孩子是民委會，所以這件事情要請這三方共同協力幫忙，再加上市長、副市長，好不好？我們一起來共同研究一下。第二個，雖然是協會申請，可是協會在部落的話還有整個部落的幫忙，可是臺南沒有，協會大概各自為政吧！這個時候一個協會要去承接這個壓力多大？要找孩子、要找場地，還有經費不足問題，所以在臺南就不能說是民間社團的事情，要做就自己去，這樣是很消極的做法。我們可以有不一樣的辦法，臺南一直在做全國原住民幼教的師資培育，崑山大學周老師，他們對幼教是非常重視，所以是不是可以結合大學，舉個例子，就像崑山大學，相關的幼教科系也可以提出申請，他們有相關的研究基礎或相關的資源，這時候臺南市政府就是協助，協助他們去找孩子，看孩子在哪裡，相關的資料可以找出來。再者場地，市長，永康區公所很早就是我們的，是我們的聚會所，等永康砲校遷移之後，永康區公所遷移到永康砲校，那裡就是我們的永康聚會所。那個部分我其實很早就想好了，那個地方是不是可以闢一塊小小的園地，因為是 3 層樓，是不是利用一個教室就可以做這件事情了，經費不用講，中年婦女培力剛剛有講到，師資如何去徵選？我想以上種種不是一個協會可以在都會地區做得起來，真的太困難了。

在都會地區創造部落空間，重點是民委會、教育局、社會局要跨局處共同來完成這件美事，有沒有問題，市長？會很難嗎？這是全國首例，你覺得會難嗎？

黃市長偉哲：

聽你說起來都很簡單。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

對，可是我花很久時間做功課，我都替你們全部想好了。所以市長要不要做？

黃市長偉哲：

我知道你已經規劃的滿多，我們會如同你點的 3 個局處，包括市長、副市長，還包括您……

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

我們可以在會後找個時間再好好的開會，看要怎麼做。

黃市長偉哲：

最重要是包括您，因為您已經想得非常透澈，要您把這樣的觀念帶給我們，我們一起把這個事情做好。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

是，所以我很樂意會後再找個時間，針對怎麼具體完成教保中心。

黃市長偉哲：

我們一起把這個事情完成，好不好？

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

謝謝市長，謝謝。接下來要關心的是居住正義，其實我之前一直有關心這個部分，都發局 2 年前推包租代管，我那時候就覺得包租代管太好了，為什麼？因為對於房東來講有人可以幫忙管理，還有租金可以收。對原住民來講還有 7 折折扣、中低收入戶有 5 折。這對原住民來講太棒了，花 7,000 元就可以租到 1 萬元品質的房子，從前年推動到去年，我又關心為什麼物件這麼少？增加的很少，我記得去年看的時候只有 50 幾件，人口密集的地方像永康也只有 10 幾件，為什麼你知道嗎？因為包租代管上路之後，我想這是原住民的福音，因為原住民很多人是租房子，基本上有能力的都會買房子，為什麼？因為父母親認為在這裡買房就是要給下一代，他們老了可能回部落，房子就留給下一代，所以會買房子，大部分的人都是這種想法。那會租房子的人就表示經濟真的沒有辦法買房子，原住民會租屋的就是經濟上面沒有辦法買房，所以原住民的租屋問題就來了。剛剛我們提到原住民來到臺南要租屋的話，第一個，既然會租屋就表示經濟不是很寬裕，就會找便宜的房子，便宜的房子會出現什麼問題？因為房子是違建，就可以便宜租，可能是鐵皮屋或是很老舊的，就可能有安全上的問題。然後因為是違建所以不能申請租屋補助，所以會發現臺南很多原住民是租屋，但無法申請租屋補助，因為違建而無法提出申請。第二個，房東不願意他們申請租屋補助，為什麼？局長你有沒有去了解？為什麼房東不希望他們去申請租屋補助？

都市發展局莊局長德樑：

是，可能是房東要繳稅的問題。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

繳稅的問題，ok，請坐。因為稅的問題不願意，但我們也不能拿刀說不行，這是個人意願，所以這個時候什麼東西就變得很重要？包租代管就很重要，為什麼？因為中間有透過市政府，房子的物件都已經幫忙處理好了，原住民只要跟你們聯繫，但是問題又來了，內政部的政策是很好的美意，我是不知道其他都市，但為什麼實際推動到基層，我們這兩年推包租代管，實際

上10個案例可能10個都沒有成功，我覺得很挫折，我一直宣傳有包租代管，但實際上都沒有成功，好像是呼攏人的這樣子。沒關係，沒有責罵，只是講出實際的現象，讓您知道包租代管2年了。前年我關心時還沒有「臺南市社會住宅興辦及公益出租人出租房屋優惠地價稅及房屋稅自治條例」，到去年6月才有，也是我們關心了之後才有相關的稅務優惠。去年6月有地價稅和房屋稅自治條例，現在5月了，已經快一年了，可不可以告訴我，包租代管總共有多少物件？簡短回答。

都市發展局莊局長德樑：

謝謝谷暮議員，目前媒合的有208件。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

總物件有多少？前年我問只有50幾件。

都市發展局莊局長德樑：

到去年底大概100件，今年的部分，5個月的時間我們在衝108件。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

所以截至目前為止到底物件有多少，不分房屋的類型？

都市發展局莊局長德樑：

就是208件，媒合的部分。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

208件，那在內政部，我們的目標今年要達到多少？

都市發展局莊局長德樑：

實際上是4年的計畫。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

你給自己的目標，今年要達到多少？

都市發展局莊局長德樑：

原則上今年要達到300多戶。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

300多戶，你覺得有信心嗎？

都市發展局莊局長德樑：

應該可以，因為今年度有第二期的包租代管計畫，有關議員指教的部分，我們在第二期發包包租代管的時候，會增加相關的行銷和廠商數，把房東數跟房客數往上拉的話，媒合數字就會增加。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

那你可以回答我之前沒有辦法回答我的問題，就是之前為什麼戶數這麼少？因為稅務的問題，房東不願意釋放，對不對？現在有自治條例來做處理，房東們的反應如何？是一般民眾反應如何？

都市發展局莊局長德樑：

房屋稅跟地價稅都可以來申請減免。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

對，所以他們聽到之後就提高意願嗎？第二個，牽涉到你們之前宣傳不足，所以即便有稅率的優惠，房東不知道的話也不會來申請，所以應該是兩件事情同時進行，已經有自治條例了、同時間應該加強宣傳，讓房東知道可以用自用住宅稅率，又可以幫他們管理，這樣子很好。如果是這樣子的話接下來我就要觀察，你們已經提出自治條例，在未來這一年，後續的宣傳，是不是可以達到 300 戶，當然我也會評估，我自己的服務處在永康，我會時常接觸到租屋的需求，我會留意族人租屋的時候，能不能找得到物件，可以嗎？

都市發展局莊局長德樑：

可以，我們統計到 5 月份，原住民身分，大概有 8 個申請案，8 個申請案現在都完全媒合了。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

好，所以包租代管其實就可以講到剛剛的租屋問題，接下來，講到居住正義，住宅法第 5 條提到，「……住宅發展課題及原住民族文化需求等，研擬住宅政策，報行政院核定。」市長、局長，臺南有沒有針對原住民族文化需求研擬的政策？在住宅政策裡面，把原住民的思維放進來？就像我之前講的族群主流化，這在你們的工作報告內容原本有的，有沒有放進來？過去顯然是沒有，這就是為什麼我一直強調，剛剛一個一個講租屋補助，原住民面臨的困難可能我們也處理不來，因為房東不願意。

黃市長偉哲：

因為根據住宅法，中央主管機關應該衡酌未來……，所以地方政府應該遵循中央主管機關研議的原住民文化需求等等。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

所以我們要朝這個方向去努力，這才是居住正義。

黃市長偉哲：

但是訂定機關是中央機關。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

居住正義不應該是用選票來衡量的，他是一個人權基本方向。

黃市長偉哲：

沒有錯，所以我們遵循中央機關。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

好，中央機關有講到社會住宅。談到租金補貼，有些地方要跟局長討論一下，租金補貼裡面有一條件，要單身年滿 40 歲，為什麼要設定 40 歲？不要說是族人，可能有 30 歲跟 20 幾歲來這邊工作，基本上都是沒錢，那是不是更需要補助？不知道為什麼會訂 40 歲？可不可以再討論？

都市發展局莊局長德樑：

這個標準是全國統一由中央來訂定。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

全國統一，那地方去執行的時候可以做調整嗎？

都市發展局莊局長德樑：

是不是原住民的年紀可以再往下調。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

因為原住民的年輕人就是看到臺南適合戀愛、工作，所以留在這邊，可是也沒有錢，很多 2、30 歲的年輕人願意留在臺南，如果我們可以協助這些人，也給予租金補貼，如果要等到 40 歲，40 歲都已經結婚了，反而是 2、30 歲的年輕人更需要。

都市發展局莊局長德樑：

這個部分我們會跟中央反映。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

這個是不是可以思考一下，不知道訂定 40 歲的原因是什麼？另外，原住民申請租屋補助，最近 3 年，原住民的保留地被取消，沒有這個限制了、不列入計算。可不可以告訴我，原住民保留地不列入計算是民國幾年？是 105 年嗎？

都市發展局莊局長德樑：

原住民租金補貼好像沒有牽涉到原住民保留地的問題。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

之前有，好像會計算原住民保留地，可是在前幾年你說原住民保留地就沒有了，附上證明就不用。接下來，租金補貼臺南去年大概是 4,000 多戶。

都市發展局莊局長德樑：

4,600 多戶。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

4,600 多戶，原住民是幾戶？符合是 171 戶。

都市發展局莊局長德樑：

原住民最近每年符合的大概都是 100 多戶。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

171 戶，我大概看了一下原住民申請的戶數不多，加上評點制的關係，會加 5 分。

都市發展局莊局長德樑：

對，只要有原住民身分最起碼就加 5 分。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

我覺得這個幫助很大，但是還不夠大，我們推動原住民老人年紀降到 55 歲，這是評點制的標準圖，年齡的部分，65 歲可以加 3 分，原住民一律降到 55 歲，可以嗎？

都市發展局莊局長德樑：

這個是中央統一規定，我們可能要來反映。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

原住民老人就是 55 歲，對不對？現在很多社福的政策也都推到 55 歲。

交通局 55 歲免費搭公車、假牙補助 55 歲，這個不 55 歲嗎？

都市發展局莊局長德樑：

我們會跟中央、內政部來反映。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

不同的局處就不一樣嗎？其他都 55 歲，你也要是 55 歲，所以要修改，如果是 65 歲，就要加註原住民是 55 歲，一樣加 3 分，有沒有問題？

都市發展局莊局長德樑：

這個我們來反映，因為這個是中央訂定的，不是市政府訂定的，每年檢討的時候，我們會以市政府的意見提出來。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

那要趕快處理，好不好？

都市發展局莊局長德樑：

會，因為每年都會開會，所以檢討的時候我們一定會提。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

租屋補助可以從這邊開始努力，我覺得就可以幫助很多了。接下來，包租代管剛剛有講了相關的修繕跟稅務減免，因為去年才剛推行，所以這一年我們就好好觀察。希望再透過有力的宣傳、多元的宣傳，我之前也提過可以透過民政局或是里長的、或是市政會議，幫忙宣傳，讓更多、更多房東知道有這些協助，就會提高他們釋放這些房子的意願，請坐。接下來要講的是社會住宅，本來說我們可能不需要，但現在我們有一個變通的方式，因為內政部一直要求我們要達到標準。沒關係，局長和市長要透過什麼方式，達到 4 年 4,000 還是多少？

都市發展局莊局長德樑：

謝謝，社會住宅除了租金的補助以外，市政府現在實質上也在推動社會住宅的興建，因為財務上的關係，原則上是跟國防部合作，找幾個國防部閒置的土地。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

好，我知道我們跟國防部合作，現階段以公辦與新案取得包括平實營區、精忠二村還有仁德二空，這幾個國防部的土地。希望招商之後，可以釋放出一定比例的房子，讓臺南市做為社會住宅。這三個地方總共大概 400 多戶，下半年就要招商，你們也說招商應該會順利，招商之後就會進行，未來 2 年可以看到成果嗎？市長？我們還在的時候看得到嗎？

黃市長偉哲：

我們一直都在。

Kumu Hacyo 谷暮•哈就議員：

你會在，因為你會連任，可是我不知道我 4 年後去哪裡，我希望 4 年後可以看到成果，因為想到原住民的居住正義。

黃市長偉哲：

希望 4 年內可以讓您看到初步的成果。

Kumu Hacyo 谷暮・哈就議員：

好，初步成果，到時候再具體說明什麼是初步的成果。

黃市長偉哲：

希望 4 年後我們都在。

Kumu Hacyo 谷暮・哈就議員：

初步成果，那現在就可以承諾一些事情。剛剛我們講到 400 多戶，你們預計哪些人優先？青年？弱勢族群？包括原住民，對不對？剛剛我們講到住宅法，住宅法第 2 條，提到專供原住民承租的住宅，明文規定。市長，當初臺南市因為很多因素沒有要做社會住宅，那現在要做了，就請依住宅法給我們原住民社會住宅，這不是我講的。現在我們已經有這幾個區了，市長可不可以商量一下，平實營區有 300 戶、精忠二村會有 80 戶、仁德二空這邊寫 100 戶，你們怎麼說 40 戶？

都市發展局莊局長德樑：

第一期 40 戶，兩期的話 100 戶。

Kumu Hacyo 谷暮・哈就議員：

我剛剛有顯示，原住民人口最多在永康，所以市長，在精忠二村可不可以給我們一棟原住民的社會住宅？為什麼要獨立一棟？是基於原住民文化的特殊性，我們為什麼要爭取設立互助式教保中心？不是純粹照顧而已，還有特殊的文化意涵，住宅也是一樣，不是只是為了遮風避雨，還有文化傳承的意涵，所以有一棟原住民的社會住宅，文化就會聚集在那裡，然後住宅旁邊一定要有聚會所，因為我們會有活動，原住民喜歡辦活動。這個時候這個社會住宅就是部落，就是原住民在都會地區的部落，市長，可不可以明確告訴我，能不能給我們原住民社會住宅？

黃市長偉哲：

究竟是要共融還是要隔離、隔絕？

Kumu Hacyo 谷暮・哈就議員：

也沒有隔絕，我們還是在同一個社區，就像原住民融入在大社會，但是還是有自己的獨特性。

黃市長偉哲：

你的概念很好，但全臺灣各地有沒有都市原住民有獨立一棟的社會住宅？

Kumu Hacyo 谷暮・哈就議員：

有，之後再拿給你。

黃市長偉哲：

如果有的話，我一定會參考他們的來看看。

Kumu Hacyo 谷暮・哈就議員：

好，之後開會這些資料都可以參考。既然要做，我們要求原住民的社會

住宅，一定要預留，好不好？這是基於原住民在住宅法裡面的居住正義，不要違法。剛剛講到既然要做社會住宅，有很多地方要去討論，所以是不是會有社會住宅的小組？

都市發展局莊局長德樑：

有一個審議委員會，就是社會住宅蓋好之後，後續的申請資格條件，大概透過委員會來審查。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

社會住宅依據內政部的相關辦法，要有原住民的代表，所以臺南市的審議委員會或是小組，請你們要有原住民代表，至少原民會的主委在市府代表部份就要納進來，才能把原住民的居住正義放進來，這個部分非常重要，我要求審議委員會裡面一定要有原住民代表。第二個，這些名額裡面一定要保留給原住民。我的簡報到這裡結束，做個結尾，今天兩個主題：第一個，從民族教育到幼兒教育，我們共同來努力，就是朝著原住民部落地區，在臺南地區為互助式教保中心，這是第一個重點。第二個，市長也承諾了，原住民的居住正義，相關的法源依據還有現在在推動的社會住宅，希望能真正落實照顧原住民的基本人權還有文化意涵的推動，所以原住民的社會住宅請一定要做。這兩件事情拜託市長，可以嗎？我們之後再密集開會來討論。

黃市長偉哲：

我剛說我們都會一直在一起。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

朝著要做的方向一起走，好不好？

黃市長偉哲：

好，我們一起走。

Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員：

這樣我們就可以創造很多臺南第一了，謝謝。

主席：(蔡議員秋蘭)

感謝 Kumu Hacyo 谷暮·哈就議員 50 分鐘的質詢，也感謝市長帶領的局長，今天議程到這裡結束，謝謝。